TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **60**/2023/QĐST- DS	*Đồng Xoài, ngày 31 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Bùi Thị Hoàng Long

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Văn Được và ông Lê Mạnh Hùng

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài tham gia phiên tòa: Bà Trần Thị Thủy Hằng – Kiểm sát viên

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà Bùi Thị Thanh Tuyền – Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Đồng Xoài.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ nội dung khởi kiện; Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, đúng quy định pháp luật. Bị đơn không có yêu cầu phản tố;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 58/2023/TLST-DS ngày 25 tháng 4 năm 2023 về việc *"Tranh chấp hợp đồng thuê nhà",* giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Bùi Tiến G**, sinh năm 1984

Địa chỉ nơi cư trú: 246 Lê Quý Đôn, phường T, thành phố Đ, Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền của ông G: Ông Bùi Văn D, sinh năm 1983. Địa chỉ: Khu phố P, phường T, thành phố Đ, Bình Phước.

- *Bị đơn*: Bà **Vũ Thị O**, sinh năm 1973.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Giang Văn T, sinh năm 1964.

Cùng địa chỉ: 09 hẻm Phạm Thế Hiển, đường H, phường N, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu kèm theo cho nguyên đơn ông Bùi Tiến G. Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật;

Về tiền tạm ứng án phí:

Hoàn trả cho ông Bùi Tiến G số tiền 4.450.000 đồng *(Bốn triệu bốn trăm năm mươi nghìn đồng)* đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004854 ngày 18/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, Bình Phước.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự.
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND thành phố Đồng Xoài;
- THADS thành phố Đồng Xoài;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Bùi Thị Hoàng Long