

Số: 346/2026/QĐST-DS

Cờ Đỏ, ngày 15 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 611/2025/TLST-DS ngày 10 tháng 8 năm 2026 về việc Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: **NGUYỄN VĂN T**, sinh năm 1996. Địa chỉ: Số E, khu vực T, phường H, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn:

1. Ông **NGUYỄN THANH T1**, sinh năm 1990. Địa chỉ: Số B, ấp C, xã K, thành phố Cần Thơ.

2. Ông **TRANG VĂN HIẾU**, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Số B, KV P, phường C, thành phố Cần Thơ.

3. Bà **CAO THỊ PHI PHƯƠNG**, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Số F, đường D, khu dân cư H, Khu V, phường C, thành phố Cần Thơ.

4. Bà **NGUYỄN THỊ N**, sinh năm 1986. Địa chỉ: N Chung cư T, khu vực T, phường H, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ông **NGUYỄN VĂN T2**, sinh năm 1980. Địa chỉ: Ấp T, xã C, thành phố Cần Thơ.

2. Ông **NGUYỄN VĂN T3**, sinh năm 1982. Địa chỉ: Ấp T, xã C, thành phố Cần Thơ.

3. Bà **NGUYỄN THỊ M**, sinh năm 1983. Địa chỉ: Khu V, phường T, tỉnh An Giang.

4. Ông **NGUYỄN VĂN C**, sinh năm 1988. Địa chỉ: Số B N, phường P, TP ..

5. Bà **NGUYỄN THỊ M EM**, sinh năm 1991. Địa chỉ: Ấp E, xã C, Thành Phố Hồ Chí Minh.

6. **VĂN PHÒNG C1**. Địa chỉ: Ấp T, xã C, thành phố Cần Thơ.

7. **VĂN PHÒNG C2**. Địa chỉ: 1 Chung cư T, khu vực T, phường H, thành phố Cần Thơ.

8. **VĂN PHÒNG C3**. Địa chỉ: Số A T, phường N, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được nhận lại số tiền 1.200.000 đồng (một triệu, hai trăm nghìn đồng), tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002012 ngày 10 tháng 8 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 4;
- Phòng THADS KV4;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Phan Văn Cần