TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN VỊ THỦY** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 22/2024/QĐST-DS	*Vị Thủy, ngày 19 tháng 4 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 10 tháng 4 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 112/2023/TLST-DS ngày 05 tháng 10 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Phan Văn Th, sinh năm: 1963

Cư trú: Khu vực 2, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn có ông Tiết Ninh Kh, sinh năm: 1990; Cư trú: ấp 6, xã VThT, huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang (Văn bản ủy quyền ngày 12/7/2023)

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1960
Bà Nguyễn Thanh T, sinh năm: 1975

Cùng cư trú: ấp 9, xã VTh, huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Bị đơn ông Nguyễn Văn N và bà Nguyễn Thanh T thống nhất cùng có nghĩa vụ trả nợ cho nguyên đơn ông Phan Văn Th có đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Tiết Ninh Kh tổng số nợ vay còn nợ lại là 100.000.000đ (một trăm triệu đồng).

Trong trường hợp bên có nghĩa vụ không thanh toán hoặc thanh toán không đủ, thì bên phải thi hành án (bên có nghĩa vụ) còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

2.2 Nguyên đơn tự nguyện giao trả lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Nguyễn Thanh T trả lại cho bị đơn Nguyễn Văn N và Nguyễn Thanh T theo đúng quy định pháp luật.

2.3 Về án phí. Nguyên đơn Phan Văn Th được nhận lại số tiền tạm ứng án phí số tiền 3.300.000đ theo phiếu thu số 28/2024 ngày 05/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn ông Phan Văn N được miễn nộp tiền ứng án phí dân sự sơ thẩm theo quy định, bị đơn bà Nguyễn Thanh T có nghĩa vụ nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm là 1.250.000đ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND huyện Vị Thủy;
- Chi cục THADS huyện Vị Thủy;
- Công bố quyết định theo quy định;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Châu Minh Tiếp