

Việt Trì, ngày 15 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VIỆT TRÌ, TỈNH PHÚ THỌ

- Căn cứ vào Điều 34, khoản 1 Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào Điều 31, Điều 32 của Luật tố tụng hành chính;
- Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 187/2018/TLST-DS ngày 12 tháng 12 năm 2018 về việc “Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tranh chấp quyền sử dụng đất, chia thừa kế”.

- **Xét thấy:** Nguyên đơn là ông Phạm Trường đề nghị Tòa án: Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 787974 đã cấp cho hộ bà Phạm Thị Tám, ông Trần Ngọc Bảo ngày 12/5/2005 tại thửa đất số 32, tờ bản đồ số 06, diện tích 280,5 m² (Địa chỉ thửa đất: Khu 6c, phường Nông Trang, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ) để yêu cầu bà Tám trả lại 140m² đất và yêu cầu chia thừa kế.

Theo công văn số 64/TANDTC-PC ngày 3/4/2019 và công văn số 79/TANDTC-PC ngày 12/4/2019 của Tòa án nhân dân tối cao thì hồ sơ cấp giấy Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 787974 đã cấp cho hộ bà Phạm Thị Tám, ông Trần Ngọc Bảo ngày 12/5/2005 không có hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, không có hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

Theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và Luật tố tụng hành chính thì thẩm quyền hủy quyết định cá biệt trên thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ.

QUYẾT ĐỊNH

1. Chuyển vụ án dân sự thụ lý số: 187/2018/TLST-DS ngày 12 tháng 12 năm 2018 về việc “Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tranh chấp quyền sử dụng đất, chia thừa kế” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông **Phạm Trường** - Sinh năm: 1940

Địa chỉ: Phòng 305, C14 khu tập thể Kim Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

- **Bị đơn:** Bà **Phạm Thị Tám** - sinh năm 1949

Địa chỉ: SN 6, ngõ 2096, đường Hùng Vương, phường Nông Trang, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

- Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

+ Ông **Trần Ngọc Bảo** - Sinh năm 1948

Địa chỉ: SN 6, ngõ 2096, đường Hùng Vương, phường Nông Trang, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

+ Anh **Trần Anh Quyết** - Sinh năm 1980

Địa chỉ: SN 6, ngõ 2096, đường Hùng Vương, phường Nông Trang, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

+ Ông **Phạm Đức Sinh** - Sinh năm 1954

Địa chỉ: SN 32, tổ 11, khu Núi Trang, thị trấn Phong Châu, huyện Phù Ninh.

+ Bà **Phạm Thị Cam** - Sinh năm 1943

Địa chỉ: Tổ 8, phường Xuân Tảo, Quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

+ Ông **Phạm Văn Khâm** - Sinh năm 1933

Địa chỉ: Khu 8, xã Phú Lộc, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ.

+ Ông **Phạm Văn Kết** - Sinh năm 1967

Địa chỉ: Khu 10, xã Phú Lộc, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ.

+ Ông **Phạm Văn Chiến** - Sinh năm 1958

Địa chỉ: Tổ 8, khu 5, xã Phú Lộc, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ.

+ Anh **Phạm Xuân Đoàn** - sinh năm 1963

Địa chỉ: Khu Núi Trang, thị trấn Phong Châu, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ.

+ Anh **Phạm Ngọc Nghĩa** - Sinh năm 1969

Địa chỉ: Khu 10, xã Phú Lộc, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ.

+ Chị **Phạm Thị Hồi** - Sinh năm 1960

Địa chỉ: Tổ 24A, khu 13, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

+ Chị **Phạm Thị Hoài Thu** - Sinh năm 1972

Địa chỉ: Xã Trung Giáp, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ.

2. Đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định. Viện kiểm sát có quyền kiến nghị theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- VKSND TP Việt Trì.
- Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ
- Các đương sự
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Cao Thị Đào

