TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 11 - ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 517/2025/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 31 tháng 10 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 605/2025/TLST-DS ngày 22 tháng 10 năm 2025 về việc: "Tranh chấp hủy hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Ngọc H, sinh năm 1975.

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn: Ông Lê Văn S, sinh năm 1967.

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo khi đương sự có yêu cầu.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Ngọc H được nhận lại toàn bộ tiền tạm ứng án phí đã nộp là 5.800.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005520, Ký hiệu: *BLTU/25E* ngày 21/10/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 11 – Đồng Tháp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:** - Đương sự; - VKSND khu vực 11 – Đồng Tháp; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **(đã ký)** **Lê Trần Minh Châu**