TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THỚI LAI,** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 53/2025/QĐST-DS	*Thới Lai, ngày 20 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, điểm c Khoản 1 Điều 217, Khoản 3 Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đề ngày 19 tháng 5 năm 2025, việc rút đơn khởi kiện là tự nguyện, thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 38/2025/TLST-DS ngày 07 tháng 02 năm 2025 về việc *"tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: 1. Bà Đoàn Thị Tuyết M, sinh năm 1974

2.Nguyễn Đoàn Thiện T, sinh năm 2011

Bà Đoàn Thị Tuyết M đồng thời là người giám hộ cho cháu Nguyễn Đoàn Thiện T1.

Đăng ký thường trú: Ấp Thới X, xã Tr1, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ liên hệ: Số 64 đường Bùi Quang Tr, khu dân cư Phú An, phường P, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Lưu Thanh H, sinh năm 1957

Đăng ký thường trú: Ấp Thới X, xã Tr, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh Minh Đ, sinh năm 1987

Địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ1, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ

Hợp đồng ủy quyền ngày 24 tháng 02 năm 2025

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Thanh H1

Đăng ký thường trú: Ấp Th, xã Trường Th1, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

2. *Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ:* Là 4.900.000 đồng. Nguyên đơn chịu, đã

thực hiện xong.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được nhận lại 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0004738 ngày 05 tháng 02 năm 2025 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát
nhân dân huyện Thới Lai;
- Chi cục THADS huyện Thới Lai;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thái Minh Ngọc