

Số: 32/2024/QĐST-DS

Đất Đỏ, ngày 16 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 4 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự “Tranh chấp QSD đất” thụ lý số 02/2024/TLST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Các nguyên đơn:

+ Ông **Lê Thanh T**, sinh năm: 1976.

Địa chỉ: **tổ F khu phố T, thị trấn Đ, huyện Đ.**

+ Ông **Lê Quốc P**, sinh năm 1982.

Địa chỉ: **tổ E khu phố T, thị trấn Đ, huyện Đ.**

- Bị đơn: Ông **Phạm Văn H**, sinh năm 1980.

Địa chỉ: **1 đường N, phường T, tp V.**

2/ Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1/ Các nguyên đơn ông **Lê Thanh T**, ông **Lê Quốc P** và bị đơn ông **Phạm Văn H** thống nhất: ông **H** có trách nhiệm san lấp trả lại hiện trạng ban đầu các đoạn mương do ông **H** mức đất lấn sang phía ông **T**, ông **P**.

2.2/ Ông **Phạm Văn H** được chôn trụ bê tông tại vị trí các cột mốc đã được Chi nhánh **văn phòng đăng ký đất đai huyện Đ** cắm mốc vào ngày 01-4-2024. Khi tiến hành công việc trên ông **H** có trách nhiệm thông báo cho ông **T**, ông **P** biết để cùng nhau thực hiện.

2.3/ Về chi phí cắm mốc do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai **huyện Đ** thực hiện vào ngày 01-4-2024 ông **H** đồng ý chịu và đã nộp đủ.

2.4/ Về án phí: Ông **Lê Thanh T**, ông **Lê Quốc P** tự nguyện chịu toàn bộ số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 150.000đ nhưng được trừ vào số tiền 300.000đ do ông **T**, ông **P** đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 004688 ngày 03-01-2024 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đất Đỏ, hoàn trả cho ông **T**, ông **P** số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 150.000đ. Ông **H** không phải chịu án phí.

“Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 06, 07, 07a, 07b và 09 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự”.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm./.

*** Nơi nhận:**

- Các đương sự.
- VKSND h Đất Đỏ;
- Chi cục THA h Đất Đỏ.
- Lưu hồ sơ vụ án;

THẨM PHÁN

Lê Quý Cường