TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - PHÚ THỌ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 87 /2026/QĐST-DS	*Phú Thọ, ngày 28 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 - PHÚ THỌ

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Trần Thị Ngọc Hà

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Trần Thanh và Ông Trần Quang Huấn.

Đại diện viện kiểm sát nhân dân khu vực 2 - Phú Thọ tham gia phiên tòa : Bà Vũ Thị Thu Huyền – Kiểm sát viên.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Lê Thị L có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 56/2025/TLST- DS ngày 06 tháng 11 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Lê Thị L, sinh năm 1948.

Địa chỉ: Khu dân cư Q, phường Â, tỉnh Phú Thọ.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

- Chị Lỗ Thị Thu H, sinh năm 1987.

Địa chỉ: Số A, đường H, phường V, tỉnh Phú Thọ.

- Chị Lê Thị Ngân H1, sinh năm 1997.

Địa chỉ: Số A, đường H, phường V, tỉnh Phú Thọ.

Bị đơn: Bà Phạm Thị T, sinh năm 1961.

Địa chỉ: Khu dân cư Q, phường Â, tỉnh Phú Thọ.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Ông Hà Văn T1, sinh năm 1961.

Địa chỉ: Khu I, xã H, tỉnh Phú Thọ.

- Chị Hà Thu T2, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Tổ G, phường P, thành phố Hà Nội.

- Chị Hà Bích N, sinh năm 1992.

Địa chỉ: Khu dân cư Q, phường Â, tỉnh Phú Thọ.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Thị T, sinh năm 1961; Địa chỉ: Khu dân cư Q, phường Â, tỉnh Phú Thọ.

- UBND phường H, thị xã P, tỉnh Phú Thọ. Người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng là U, tỉnh Phú Thọ.

Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Văn - Chủ tịch UBND phường U

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hải N1 - Phó Trưởng phòng Nông Nghiệp Môi Trường phường Âu cơ

-Chủ tịch UBND phường U: Ông Trần Văn

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hải N1 - Phó Trưởng phòng N2 phường Âu cơ

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

2.1 Về chi phí tố tụng: Bà Lê Thị L phải chịu 9.700.000đ (Chín triệu bảy trăm nghìn đồng) tiền chi phí thẩm định và định giá tài sản. Xác nhận bà L đã nộp đủ.

- Bà Lê Thị L phải chịu 9.000.000đ(chín triệu đồng) tiền chi phí giám định. Xác nhận bà L đã nộp đủ.

2.2 Về án phí: Căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của ủy ban thường vụ Q quy đinh về án phí, lệ phí Tòa án, bà Lê Thị L thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện KSND khu vực 2 – Phú Thọ.
- Phòng Giám đốc kiểm tra, Thanh tra và Thi hành án hình sự tỉnh Phú Thọ.
- Thi hành án DS tỉnh Phú Thọ
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Trần Thị Ngọc Hà