

Số: 29/2024/QĐST-DS

Lạng Giang, ngày 19 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 120/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 6 năm 2024.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

\* *Nguyên đơn*: Anh Trần Đức Thuận, sinh năm 1978

Nơi ĐKKHKT: thôn Khuân La, xã Tân Hương, huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái

Chỗ ở: phòng 1604, tòa CT2 @Home, số 987 phố Tam Trinh, phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội

\* *Bị đơn*: Bà Đặng Thị Loan, sinh năm 1965

Địa chỉ: thôn 2, xóm Dâu, xã Nghĩa Hưng, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

- *Người đại diện theo ủy quyền của bà Loan*: anh Nguyễn Khắc Nguyễn, sinh năm 1983

Địa chỉ: tổ dân phố 15 Tân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội  
(Theo giấy ủy quyền ngày 05/7/2024 được công chứng số 192, quyền số 01/2024TP/CC-SCC/HĐGD ngày 05/7/2024 tại Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Anh; địa chỉ: tổ dân phố Đại Phú 1, thị trấn Vôi, Lạng Giang, Bắc Giang)

\* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Chị Nguyễn Thị Thương, sinh năm 1983

Nơi ĐKKHKT: thôn Khuân La, xã Tân Hương, huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái

Chỗ ở: phòng 1604, tòa CT2 @Home, số 987 phố Tam Trinh, phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

\* *Về số tiền nợ gốc và lãi suất*: bà Đặng Thị Loan phải có nghĩa vụ thanh toán trả cho vợ chồng anh Trần Đức Thuận, chị Nguyễn Thị Thương số tiền còn nợ tính đến ngày 11/7/2024 là 2.765.000.000đ (Hai tỷ bảy trăm sáu mươi lăm triệu đồng); trong đó: tiền nợ gốc là 2.100.000.000đ; tiền nợ lãi tính đến ngày 11/7/2024 là 665.000.000đ.

Phương thức thanh toán: bà Đặng Thị Loan phải thanh toán trả hết toàn bộ số tiền gốc, tiền lãi còn nợ tính đến ngày 11/7/2024 là 2.765.000.000đ (Hai tỷ bảy

trăm sáu mươi lăm triệu đồng) ngay sau khi bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày 12/7/2024 cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất là 20%/ năm.

\* *Về án phí*: Bà Đặng Thị Loan phải chịu cả số tiền 43.650.000đ án phí dân sự sơ thẩm.

Anh Trần Đức Thuận không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho anh Trần Đức Thuận số tiền 44.560.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0007653 ngày 25/6/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2- Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 - Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND huyện Lạng Giang;
- Chi cục THADS huyện Lạng Giang;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Sang**