TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 9 - HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 243/2025/QĐST-DS	*Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 227/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 10 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1959;

Địa chỉ: Số 21, ngõ 167 đường B, phường T, Thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1953;

Bà Trương Thị T, sinh năm 1956;

Cùng địa chỉ: Đội 12, xóm B, xã S, Thị xã T, Thành phố Hà Nội (nay là phường T, Thành phố Hà Nội).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo thủ tục chung.

Bà Nguyễn Thị Th là người cao tuổi nên không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - VKSND khu vực 9 - Hà Nội; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Đặng Thị Dung**