

Số: 01/2021/QĐST-DS

Củ Chi, ngày 04 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 308/2020/TLST-DS ngày 04 tháng 8 năm 2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Ngày 04/01/2021, nguyên đơn ông Nguyễn Vĩnh Kh có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện với bị đơn là ông Nguyễn Thế Thành V với lý do: “*Nay tôi nhận thấy việc kiện trên là không cần thiết*”. Xét việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn đối với bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015. Trong vụ án này, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập nên được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 308/2020/TLST-DS ngày 04 tháng 8 năm 2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

* *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Vĩnh Kh, sinh năm: 1977;

Địa chỉ: Số 759/13/31 Hương lộ 2, phường B, quận B, Thành phố H.

* *Bị đơn:* Ông Nguyễn Thế Thành V, sinh năm: 1986.

Địa chỉ: Số 27/14/21 Nguyễn Văn S, phường T, quận T, Thành phố H.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Công ty Cổ phần Kim Tâm H.

Địa chỉ: Số 287 Phạm Văn H, Phường 5, quận T, Thành phố H.

- Ông Lê Quang Nh, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Xã Hoài S, huyện Hoài Nh, tỉnh B.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn là ông Nguyễn Vĩnh Kh được quyền khởi kiện lại;

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho nguyên đơn là ông Nguyễn Vĩnh Kh.

- Hoàn trả lại cho ông Nguyễn Vĩnh Kh số tiền tạm ứng án phí là 33.346.500đ (Ba mươi ba triệu ba trăm bốn mươi sáu nghìn năm trăm đồng) ông Kh đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2019/0084381 ngày 04/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, Thành phố H.

- Thi hành tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Củ Chi;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN