TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 11 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 26/2025/QĐST-DS	*Quận 11, ngày 03 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Hoàng Kim T rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được chấp nhận theo đúng quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 319/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 11 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Hoàng Kim T, sinh năm 1993; địa chỉ thường trú: 30 Lê Đình Chinh, phường Gia Hội, Thành phố Huế; địa chỉ tạm trú: 85/47/5 Bình Thành, phường Bình Hưng Hoà B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh;

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Đỗ Kiều O, sinh năm 1973; địa chỉ thường trú: 50/31 Hoà Bình, Phường 5, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ tạm trú: 116/129 Thiên Phước, Phường 9, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh;

2. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn lại cho ông Hoàng Kim T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.900.000 (Hai mươi mốt triệu chín trăm nghìn) đồng, theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0050122 ngày 14/11/2024.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.HCM;
- VKSND Quận X;
- Chi cục THADS Quận X;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 11
THẨM PHÁN

Trần Thị Vũ Vân