TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 - HƯNG YÊN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 74/2025/QĐST - DS

Hưng Yên, ngày 26 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Hà Thị T, sinh năm 1962, địa chỉ: số nhà 03, ngõ 34, phố Đỗ Lý Khiêm, tổ 5, phường B, thành phố T, tỉnh Thái Bình (nay là phường T, tỉnh Hưng Yên) đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 40/2025/TLST-HNGĐ ngày 02 tháng 4 năm 2025 về việc tranh chấp hợp đồng thuê nhà giữa:

Nguyên đơn: Bà Hà Thị T, sinh năm 1962.

Địa chỉ cũ: số nhà 03, ngõ 34, phố Đ, tổ 5, phường B, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

Địa chỉ hiện nay: số nhà 03, ngõ 34, phố Đ, tổ 5, phường T, tỉnh Hưng Yên.

Bị đơn: Anh Hoàng Văn Đ.

Địa chỉ cũ: số nhà 128, đường T, tổ 10, phường B, thành phố Th, tỉnh Thái Bình.

Địa chỉ hiện nay: số nhà 128, đường T, tổ 10, phường T, tỉnh Hưng Yên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà Hà Thị T có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự về việc tranh chấp hợp đồng thuê nhà.

Án phí: Sung vào công quỹ nhà nước số tiền 500.000 (Năm trăm nghìn đồng chẵn) đồng bà Hà Thị T đã nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu số 0000119 ngày 01/4/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình. (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên)

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được

quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSNDKV5 - Hưng Yên;
- Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phan Anh Tuấn