TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI** **TỈNH QUẢNG BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 104/2024/QĐST- DS	*Đồng Hới, ngày 05 tháng 12 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Nguyên đơn anh Hỏa Văn T làm đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu khởi kiện bổ sung quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; bị đơn chị Lê Thị Thanh H, anh Lê Quang T1 không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Trần Văn L, anh Võ Văn N, chị Hà Thanh H1 và ông Lê Ngọc L1 không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 79/2024/TLST-DS ngày 14/5/2024 và thụ lý bổ sung số 02/TB-TLVABS ngày 18/7/2024 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Anh Hỏa Văn T, sinh năm: 1994; địa chỉ: Thôn C, xã N, huyện N, tỉnh Thanh Hóa; người đại diện theo ủy quyền: Ông Hồ Quang T2, sinh năm: 1974; địa chỉ: Khu phố T, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

- *Bị đơn:* Chị Lê Thị Thanh H, sinh năm: 1984 và anh Lê Quang T1, sinh năm: 1968; địa chỉ: Tổ dân phố B, phường B, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Trần Văn L – Công chứng viên Văn Phòng C; địa chỉ: Số A đường P, phường Đ, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

+ Anh Võ Văn N, sinh năm: 1980 và chị Hà Thanh H1, sinh năm: 1982; địa chỉ: Thôn L, xã A, huyện L, tỉnh Quảng Bình.

+ Ông Lê Ngọc L1 - Văn phòng C1; địa chỉ: Tổ dân phố T, thị trấn K, huyện L, tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Tiền tạm ứng án phí:

+ Anh Hỏa Văn T không phải chịu án phí và được nhận lại số tiền tạm ứng án phí: 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng chẵn)* đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án ký hiệu: BLTU/23, số 0001177, ngày 14/5/2024.

+ Anh Hỏa Văn T không phải chịu án phí thụ lý vụ án bổ sung và được nhận lại số tiền tạm ứng án phí: 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng chẵn)* đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án ký hiệu: BLTU/23, số 0001275, ngày 18/7/2024.

3. Nguyên đơn; bị đơn; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Hới có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSNDTP Đồng Hới;
- TAND tỉnh Quảng Bình;
- Chi cục THA TP Đồng Hới;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Tuyết Minh