

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện là ông Liêng Hót Ha J đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn là bà Hoàng Thị Thu T rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

Đối với chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc và thẩm định giá tài sản người khởi kiện nộp và đã được quyết toán xong, nay đương sự rút đơn khởi kiện nên phải chịu các khoản chi phí tố tụng này.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 66/2023/TLST-DS ngày 27/02/2023 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu*” giữa:

* **Nguyên đơn**: Ông Liêng Hót Ha J, sinh năm 1954

Nơi cư trú: số D thôn S, xã N, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

* **Bị đơn**: Bà Hoàng Thị Thu T, sinh năm 1975

Nơi cư trú: tổ S đường H, thị trấn L, huyện Đ, Lâm Đồng.

* **Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**:

- Ông Hà Văn M, sinh năm 1981. Nơi cư trú: tổ R, thị trấn L, huyện Đ, Lâm Đồng.
- Văn phòng công chứng Q. Địa chỉ: đường H, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.
- Văn phòng công chứng W. Địa chỉ: số G đường P, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.
- Văn phòng công chứng E. Địa chỉ: Số F đường G, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.
- Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1974. Nơi cư trú: tổ S, đường H, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.
- Ông Trần Tấn L (Nguyễn Trung T). Nơi cư trú: thôn A, xã N, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.
- Về án phí: Hoàn trả cho ông Liêng Hót Ha J số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0013738 ngày 12/9/2019, hoàn trả cho bà Hoàng Thị Thu T số tiền

300.000đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0000175 ngày 28/5/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Trọng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./

Nơi nhận:

- TAND tỉnh; VKSND tỉnh
- VKSND huyện Đức Trọng;
- Chi cục THADS huyện;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Đăng Vương