TÒA PHÚC THẨM **TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO** **TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 47/2025/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đinh Ngọc Thu Hương

Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Hoà Hiệp

Ông Đặng Văn Ý

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 09/2025/DS-ST ngày 06 tháng 02 năm 2025 của Toà án nhân dân tỉnh An Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 11/02/2025 Toà án nhân dân tỉnh An Giang nhận được đơn kháng cáo của ông Đặng Minh Q là bị đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, đề nghị Toà án cấp phúc thẩm bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Đặng Minh Q là bị đơn có kháng cáo được triệu tập hợp lệ tham gia phiên toà lần thứ hai mà vắng mặt không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan.

Căn cứ vào Điều 289, 295 và 296 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 465/2025/TLPT-DS ngày 04 tháng 4 năm 2025 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*" giữa:

1. Nguyên đơn: Bà Chau Thị M, sinh năm 1969;

Nơi cư trú: Tổ D, Khóm D, thị trấn T, huyện T, tỉnh An Giang (nay là xã T, tỉnh An Giang).

2. Bị đơn: Ông Đặng Minh Q, sinh năm 1971;

Nơi cư trú: Tổ B, Khóm D, thị trấn T, huyện T, tỉnh An Giang (nay là xã T, tỉnh An Giang).

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh An Giang;

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh An Giang trong vụ án: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã T, tỉnh An Giang;

3.2. Bà Chau Thị M1, sinh năm 1985;

Nơi cư trú: Khóm D, thị trấn T, huyện T, tỉnh An Giang (nay là xã T, tỉnh An Giang);

3.3. Bà Mai Ngọc T, sinh năm 1970;

3.4. Anh Đặng Văn T1, sinh năm 1991;

3.5 Chị Đặng Thị O, sinh năm 1985;

3.6. Anh Đặng Minh T2, sinh năm 2004;

Cùng nơi cư trú: Tổ B, Khóm D, thị trấn T, huyện T, tỉnh An Giang (nay là xã T, tỉnh An Giang);

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 09/2025/DS-ST ngày 06 tháng 02 năm 2025 của Toà án nhân dân tỉnh An Giang có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Người kháng cáo ông Đặng Minh Q phải chịu án phí dân sự phúc thẩm 300.000đ, được cấn trừ vào số tiền tạm ứng án phí ông Q đã nộp theo Biên lai thu số 0000207 ngày 24/02/2025 của Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh An Giang).

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND tỉnh An Giang;
- THADS tỉnh An Giang;
- Đương sự;
- Lưu: HSVA (NTHN).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(Đã ký tên và đóng dấu)

Đinh Ngọc Thu Hương