

Số: 103/2025/QĐCNTTLH

Hải Phòng, ngày 09 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA
CÁC BÊN THAM GIA HÒA GIẢI TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ các Điều 55, Điều 81, Điều 82 và Điều 83 của Luật Hôn nhân và gia đình;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của chị LTT và anh NCT.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn yêu cầu đề ngày 11 tháng 8 năm 2025 về việc yêu cầu công nhận thuận tình ly hôn, thỏa thuận về con chung, tài sản chung khi ly hôn giữa chị LTT và anh NCT.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 20 tháng 8 năm 2025 về kết quả hoà giải thành của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Chị LTT, nơi cư trú: Tổ dân phố 6 (Kênh Giang), phường LK, thành phố Hải Phòng.

- Anh NCT, nơi cư trú: Tổ dân phố 6 (Kênh Giang), phường LK, thành phố Hải Phòng.

Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 20 tháng 8 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 20 tháng 8 năm 2025, cụ thể như sau:

- Về quan hệ hôn nhân: Chị LTT và anh NCT thống nhất thuận tình ly hôn.
- Về con chung: Chị LTT và anh NCT thống nhất thỏa thuận vợ chồng không có con chung nên không yêu cầu Tòa án giải quyết.
- Về tài sản chung: Chị LTT và anh NCT thống nhất thỏa được với nhau về việc giải quyết phân chia tài sản chung vợ chồng và đề nghị Tòa án ghi nhận sự tự nguyện thỏa thuận phân chia như sau:

Anh NCT được toàn quyền quản lý, sử dụng, định đoạt tài sản chung vợ chồng là ngôi nhà 02 tầng, tổng diện tích xây dựng là 200m², toàn bộ tài sản này được xây trên diện tích đất 100m² thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ số 04, địa chỉ thửa đất tại thôn Trại Kênh, xã Kênh Giang, huyện Thuỷ Nguyên, thành phố Hải Phòng (nay là Tổ dân phố Chợ Giá, phường LK, thành phố Hải Phòng). Quyền sử dụng đất là tài sản riêng của anh NCT được thừa kế bởi ông Nguyễn Công Pháp theo Hồ sơ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 0000172.TK.001 do Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Thuỷ Nguyên, đính chính trang IV, ngày 12 tháng 7 năm 2022 và anh NCT phải có trách nhiệm thanh toán giá trị tài sản chung ngôi nhà trên diện tích đất cho chị LTT là: 250.000.000 đồng.

Chị LTT được nhận số tiền 250.000.000 đồng giá trị tài sản chung là ngôi nhà trên đất do anh NCT thanh toán.

Chị LTT và anh NCT sẽ có trách nhiệm liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ đăng ký quyền sở hữu ngôi nhà 02 tầng trên đất cho anh NCT theo quy định của pháp luật.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- TAND TP. Hải Phòng;
- VKSND khu vực I - Hải Phòng;
- THADS thành phố Hải Phòng;
- UBND phường LK;
- Lưu: Hồ sơ vụ việc, TA.

THẨM PHÁN

Đinh Thị Mến