

Số: 71/2023/QĐST-DS

Cầu Ngang, ngày 08 tháng 8 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 02 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy người khởi kiện làm đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất là tự nguyện và phù hợp điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 197/2022/TLST-DS, ngày 19 tháng 5 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Lâm Thị X, sinh năm 1960;

Địa chỉ: Ấp T, xã H, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Bị đơn: Anh Huỳnh Văn P, sinh năm 1984;

Địa chỉ: Ấp B, xã H, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Anh Nguyễn Văn Út N, sinh năm 1981;

Địa chỉ: Ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

2/ Anh Nguyễn Văn G, sinh năm 1978;

Địa chỉ tạm trú: Ấp H, xã H, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

3/ Anh Lục Văn P1, sinh năm 1971;

Địa chỉ: Ấp P, xã H, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Anh Nguyễn Văn Út N, sinh năm 1981, uỷ quyền cho ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1958; Địa chỉ: Ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Trà Vinh theo văn bản uỷ quyền ngày 20/6/2022.

2. Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật Tố tụng dân sự.

Về số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Bà Lâm Thị X thuộc diện con người cao tuổi và có đơn xin miễn nộp tiền tạm ứng án phí, án phí và được Thẩm phán chấp nhận. Căn cứ vào điểm đ khoản 01 Điều 12, Điều 14, 15 của Nghị quyết

số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Bà Lâm Thị X được miễn nộp tiền án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Lê Thị Tranh