

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỒNG PHÚ
TỈNH BÌNH PHƯỚC

Số: 29/2022/QĐST-DS

CỘNG H XÃ HỘI CHỦ NGHĨA V NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Phú, ngày 23 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Lê Văn B có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn ông Bùi Văn Th có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố; người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Trọng Q và ông Nguyễn Văn L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 121/2019/TLST-DS ngày 11/12/2019, về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

* Nguyên đơn: Ông Lê Văn B, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Tổ 29, khu phố TL, thị trấn TP, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Tạ Duy V, sinh năm 1985. Địa chỉ: Tổ 30, khu phố TL, thị trấn TP, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

* Bị đơn: Ông Bùi Văn Th, sinh năm 1976.

Bà Lê Thị Xiêm, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Số 286/3, PVT, thị trấn CH, huyện CH, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Văn Hữu, sinh năm 1971. Địa chỉ: Số 321/4/7, PDP, phường 3, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Nguyễn Thị D, sinh năm 1958. Địa chỉ: Đội 02, ấp Phước Tân, xã Tân Phước, huyện Đồng Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Ông Nguyễn Trọng Q, sinh năm 1983. Địa chỉ: Tổ 02, khu phố 1, phường Tân Đồng, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Bà Vũ Thị Ph, sinh năm 1983. Địa chỉ: Tổ 02, khu phố 1, phường Tân Đồng, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1982. Địa chỉ: Ấp Đồng Chắc, xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Bà **Nguyễn Thị Y**, sinh năm 1978. Địa chỉ: Ấp Đồng Chắc, xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Bà **Cao Thị Tuyết H**, sinh năm 1986. Địa chỉ: Tổ 29, khu phố TL, thị trấn TP, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Ủy ban nhân dân xã **TH**, huyện **Đồng Phú**, tỉnh **Bình Phước**.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại cho nguyên đơn ông Lê Văn B đơn khởi kiện và toàn bộ các chứng cứ, tài liệu mà nguyên đơn đã nộp khi có yêu cầu.

- Trả lại cho đồng bị đơn ông Bùi Văn Th đơn phản tố và toàn bộ các chứng cứ, tài liệu mà bị đơn đã nộp khi có yêu cầu.

- Trả lại cho đồng bị đơn ông Nguyễn Trọng Q và ông Nguyễn Văn L đơn yêu cầu độc lập và toàn bộ các chứng cứ, tài liệu đã nộp khi có yêu cầu.

- Hn trả lại cho nguyên đơn ông Lê Văn B 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo B lai thu tiền số 012161, quyển số 0244 ngày 15 tháng 5 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Hn trả lại cho bị đơn ông Bùi Văn Th 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo B lai thu tiền số 012177, quyển số 0244 ngày 03 tháng 6 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Hn trả lại cho ông Nguyễn Trọng Q 2.500.000 đồng (Hai triệu năm trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo B lai thu tiền số 012591, quyển số 0252 ngày 31 tháng 12 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng phú, tỉnh Bình Phước.

- Hn trả lại cho ông Nguyễn Văn L 4.500.000 đồng (Bốn triệu năm trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo B lai thu tiền số 0018870, ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng phú, tỉnh Bình Phước

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Đồng Phú;
- Chi cục THADS huyện Đồng Phú;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

LÊ VĂN S