TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỘI AN** **TỈNH QUẢNG NAM**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 26/2025/QĐST-DS	*Hội An, ngày 06 tháng 3 năm 2025.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212, 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 02 năm 2025, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 181/2024/TL.ST - DS ngày 05 tháng 12 năm 2024.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP Q (VIB); Địa chỉ: Tầng 1 và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A P, phường B, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc V – Tổng Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Thanh H – Giám đốc THN trực tiếp và XLN Vùng – Vùng Bắc Trung Bộ - Khối mạng lưới kinh doanh Ngân hàng bán lẻ VIB (Văn bản ủy quyền ngày 23/10/2024)

Địa chỉ: 125 Đ, phường C, quận T, thành phố Đà Nẵng.

Đại diện ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Hồ Xuân N – Cán bộ Ngân hàng TMCP Q (Văn bản ủy quyền ngày 15/11/2024)

Địa chỉ: 125 Đ, phường C, quận T, thành phố Đà Nẵng.

-*Bị đơn*: Ông Phạm Đắc H, sinh năm: 1993;

Địa chỉ: 343 C, phường C, thành phố H, tỉnh Quảng Nam.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2. 1. Ông Phạm Đắc H đồng ý thanh toán cho Ngân hàng thương mại Cổ phần Q (VIB) tổng số tiền nợ tính đến ngày 25/02/2025 là: 759.051.800 đồng (*Bảy trăm năm mươi chín triệu không trăm năm mươi mốt nghìn tám trăm đồng*); Trong đó: nợ gốc 568.800.000 đồng, nợ lãi trong hạn: 37.038.468 đồng, nợ lãi quá hạn: 30.906.128 đồng và dư nợ thẻ tín dụng 122.307.204 đồng.

Chi tiết từng hợp đồng:

+ Hợp đồng tín dụng số: 5169221.21 ngày 20/12/2021; số tiền nợ tính đến ngày 25/02/2025 là 636.744.596 đồng (*Sáu trăm ba mươi sáu triệu, bảy trăm*

bốn mươi bốn nghìn, năm trăm chín mươi sáu đồng); Trong đó: 568.800.000 đồng; Nợ lãi: 37.038.468 đồng; Nợ lãi quá hạn: 30.906.128 đồng.

+ Đề nghị phát hành thẻ tín dụng ngày 21/12/2021 2021; số tiền nợ tính đến ngày 25/02/2025 là 122.307.204 đồng (*Một trăm hai mươi hai triệu ba trăm lẻ bảy nghìn hai trăm lẻ bốn đồng);* Trong đó: Nợ gốc: 81.668.505 đồng; Nợ lãi: 21.141.808 đồng; Phí: 19.496.891 đồng.

Thời hạn trả nợ là ngày 31 tháng 3 năm 2025.

Ông Phạm Đắc H tiếp tục trả lãi, lãi quá hạn, phí phát sinh kể từ ngày 26/02/2025 cho đến khi Ông Phạm Đắc H thanh toán xong toàn bộ khoản nợ theo quy định tại Hợp đồng tín dụng, Khế ước nhận nợ, Đề nghị phát hành thẻ Tín dụng.

Trường hợp ông Phạm Đắc H không thực hiện trả được toàn bộ khoản nợ thì Ngân hàng TMCP Q (VIB) có quyền đề nghị cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là: "Xe ô tô nhãn hiệu: BMW, số loại: 320I, biển kiểm soát: 92A-267.xx Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 92007973 do Phòng cảnh sát giao thông Công an Tỉnh Quảng Nam cấp ngày 17/12/2021, theo Hợp đồng thế chấp phương tiện vận tải số 8933107.21 ngày 20/12/2021'' ("TSTC").

Toàn bộ số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp được dùng để thanh toán nghĩa vụ trả khoản nợ của Ông Phạm Đắc H với VIB. Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp không đủ để thanh toán hết Khoản nợ thì Ông Phạm Đắc H vẫn phải có nghĩa vụ trả hết Khoản nợ còn lại cho VIB.

2.2. Về án phí:

Ông Phạm Đắc H tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm là: 17.181.000 đồng *(Mười bảy triệu một trăm tám mươi mốt nghìn đồng).*

Ngân hàng thương mại cổ phần Q (VIB) không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần Q (VIB) số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 16.221.000 đồng (*Mười sáu triệu hai trăm hai mươi mốt nghìn đồng)* theo Biên lai thu số 0019277 ngày 05/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố H, tỉnh Quảng Nam.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *TAND tỉnh Quảng Nam;*
- *VKSND thành phố Hội An;*
- *Chi cục THADS thành phố Hội An;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu HS + Án văn.*

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hồng Nhạn