

Chơn Thành, ngày 09 tháng 7 năm 2024

Số: 38/2024/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số:94/2024/TLST- DS ngày 09 tháng 5 năm 2024 về việc “tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản”

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày L biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1984; Địa chỉ: khu phố 10, phường H, thị xã C, tỉnh Bình Phước

- Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Huỳnh Văn L, sinh năm 1982
Địa chỉ: 82 B, phường T1, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

- Bị đơn: Ông Bùi Văn N, sinh năm 1982; Địa chỉ: khu phố 12, phường M, thị xã C, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Bùi Văn N có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Văn T, số tiền 235.000.000 đồng (Hai trăm ba mươi lăm triệu đồng). Phương thức trả làm 02 lần.

Lần 1 vào ngày 16/7/2024. Ông Bùi Văn N có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Văn T số tiền là 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng).

Lần 2. Ông Bùi Văn N có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Văn T, số tiền còn lại là 135.000.000 đồng (Một trăm ba mươi lăm triệu đồng). Khi có kết quả xử lý đơn tố giác tội phạm của ông Lê Sỹ P đối với ông Trần Thế N và được cảnh sát điều tra công an thị xã Chơn Thành thụ lý.

Trường Hợp ông Bùi Văn N vi phạm nghĩa vụ trả nợ đối với ông Nguyễn Văn T thì ông T có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án buộc ông N phải trả toàn bộ số nợ trên.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản lãi của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí dân sự: Ông Bùi Văn N chịu là 5.875.000 đồng (Năm triệu, tám trăm bảy mươi lăm ngàn đồng). Ông Nguyễn Văn T không phải chịu án phí, hoàn trả cho ông T số tiền 7.500.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004219 ngày 05/5/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TX Chơn Thành;
- CCTHADS TX Chơn Thành;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Văn Ngọc