TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THOẠI SƠN** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 44/2018/QĐST - DS	*Thoại Sơn, ngày 05 tháng 09 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 40/2018/TLST-DS ngày 02/03/2018 về "Tranh chấp yêu cầu công nhận Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Xét thấy: Ông Quách Thành C là nguyên đơn đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

Đối với trường hợp đình chỉ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 thuộc trường hợp được quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 40/2018/TLST-DS ngày 02/03/2018 về "Tranh chấp yêu cầu công nhận Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn*:* Ông **Quách Thành C**, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Tổ 4, ấp Bình Thành, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Bị đơn: Ông **Quách Văn T**, sinh năm 1947

Bà **Trần Thị P**, sinh năm 1950

Cùng địa chỉ: Tổ 4, ấp Bình Thành, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà **Ngô Thị Nguyệt B**, sinh năm 1957

Ông **Nguyễn Thành T**, sinh năm 1957

Cùng địa chỉ: Ấp Bắc Sơn, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Tạm trú: Tổ 23, ấp Đông Sơn 2, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang .

Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang

Địa chỉ: ấp Đông Sơn 2, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án

Ông Quách Thành C được quyền khởi kiện lại theo quy định pháp luật.

Về chi phí tố tụng: Ông Quách Thành C phải chịu 1.000.000đ (Một triệu đồng) chi phí đo đạc, thẩm định. Ông C đã thực hiện xong.

Về án phí sơ thẩm:

Ông Quách Thành C được nhận lại số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã đóng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000980 ngày 02 tháng 03 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cung cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND huyện Thoại Sơn;
- Chi cục THADS huyện Thoại Sơn;
- Các đương sự;
- Lưu.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN THOẠI SƠN
THẨM PHÁN

Đinh Thị Thu Hằng