TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – THANH HOÁ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 48/2025/QĐST-DS	*Thanh Hoá, ngày 30 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; Điều 217; Điều 218; Điều 219; Điều 271 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 30 tháng 12 năm 2025 nguyên đơn ông Nguyễn Thành H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện không trái với pháp luật thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 16/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 3 năm 2025 về việc: "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc". Giữa:

*** Nguyên đơn**: Ông Nguyễn Thành H – sinh năm: 1986

Địa chỉ: Số 401 L, phường B, thành phố T (nay là phường H), tỉnh Thanh Hoá.

*** Bị đơn**: Ông Cao Sỹ Đức A - sinh năm: 1991

Địa chỉ: Số 30 phố N, tổ dân phố L, phường T, thành phố S (nay là phường S), tỉnh Thanh Hoá.

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*** Bà Nguyễn Thu N – sinh năm: 1990

Địa chỉ: Số 401 L, phường B, thành phố T (nay là phường H), tỉnh Thanh Hoá.

Người đại diện theo ủy quyền của ông H và bà N: Bà Nguyễn Thị T – sinh năm: 1984

Địa chỉ: SN 20, ngõ 88 phố T, phường Y, quận C (nay là phường C), thành phố Hà Nội.

Người làm chứng:

- Ông Trịnh Công T - sinh năm: 1986

Địa chỉ: 09 Đ, phường H, tỉnh Thanh Hóa.

- Ông Cao Sĩ T – sinh năm: 1947

Địa chỉ: Tổ dân phố L, phường S, tỉnh Thanh Hóa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho nguyên đơn ông Nguyễn Thành H.

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Trả lại cho ông Nguyễn Thành H và bà Nguyễn Thu N số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 49.170.000 đồng (*Bốn mươi chín triệu một trăm bảy mươi nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0001350 ngày 05 tháng 3 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 4 – Thanh Hoá;
- THADS tỉnh Thanh Hoá;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Văn Hùng