

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN NGHĨA ĐÀN
TỈNH NGHỆ AN
Số:11/2021/ QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghĩa Đàn, ngày 24 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212 và điều 213 - Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 16 tháng 9 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 13/TLST - DS ngày 12 tháng 5 năm 2021.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1 - Công nhận sự thỏa thuận giữa:

Nguyên đơn: anh Thái Huy H - sinh năm 199.

Trú tại: xóm Hồng Kh - xã Nghĩa Kh - huyện Nghĩa Đàn - Nghệ An.

Bị đơn: 1, Ông Lê Văn H - sinh năm 196

Trú tại: Xóm An Ph - xã Nghĩa A - Nghĩa Đàn - Nghệ An

2, Công ty TNHH May Ph Tr

Địa chỉ: Xóm Nh H - Xã Nghĩa A - Nghĩa Đàn - Nghệ An

Người đại diện theo pháp luật: Bà Ng Thị Ng A. Chức vụ: Giám đốc Công ty.

Người được Công ty TNHH May Ph Tr ủy quyền: Ông H Văn N, sinh năm 198

Trú tại: Số nhà - đường Phan T, Khối Tân L, Phường H, TX - Nghệ An.

2 - Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Anh Thái H H, ông Lê Văn H, người được Công ty may Phú Trọng ủy quyền anh H Văn N thống nhất thỏa thuận: Ông Lê Văn H và Công ty may P Tr phải di chuyển toàn bộ tài sản và những đồ vật liên quan của Công ty TNHH may Ph Tr và tài sản thuộc sở hữu của ông Lê Văn H ra khỏi nhà ở có diện tích 1000m² nằm trên thửa đất số 17, tờ bản đồ số 36 tại xóm Nh Hp, xã Nghĩa A, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An để trả lại đất và nhà ở cho anh Th H H.

Tr- ờng hợp quyết định đ- ọc thi hành theo quy định tại điều 2 luật Thi hành án dân sự thì ng- ời đ- ọc thi hành án dân sự, ng- ời phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị c- ưỡng chế thi hành án theo quy định tại điều 6, 7 và điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án đ- ọc thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

2.2 Về án phí: Do đ- ơng sự không yêu cầu xem xét giá trị tài sản tranh chấp nên anh Th H H thỏa thuận chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm không có giá ngạch là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), do anh H đã nộp số tiền tạm ứng án phí dân sự là 10.000.000đ (mười triệu đồng) nên trả lại cho anh Th H Hg số tiền 9.700.000đ (chín triệu bảy trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0007317 ngày 12/5/2021 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Nghĩa Đàn.

3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm

Nơi nhận:

- Các đ- ơng sự;
- TAND tỉnh Nghệ An.
- VKSND huyện Nghĩa Đàn;
- Chi cục THADS h. Nghĩa Đàn
- L- u HS.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN NGHĨA ĐÀN
Thẩm phán

Phan Quang Sơn

