

Số: 170/2026/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 26 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Phạm Hoàng Lâm

Các Thẩm phán: Bà Mạc Thị Chiên

Bà Hà Thị Phương Thanh

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 99/2026/DS-ST ngày 28/4/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 8 - Cần Thơ bị kháng cáo.

Ngày 11 tháng 5 năm 2026, ông Nguyễn Văn N là bị đơn có đơn kháng cáo đối với Bản án dân sự sơ thẩm số 99/2026/DS-ST ngày 28/4/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 8 - Cần Thơ. Ông Nguyễn Văn N yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử xem xét: Hủy Bản án sơ thẩm số 99/2026/DS-ST ngày 28/4/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 8 - Cần Thơ theo hướng không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Do bị đơn ông Nguyễn Văn N kháng cáo nên Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ đã mở phiên tòa xét xử phúc thẩm vào các ngày 14/8/2026 và ngày 26/8/2026. Triệu tập hợp lệ ông Nguyễn Văn N vào các ngày nêu trên, nhưng phiên tòa lần thứ nhất ngày 14/8/2026 ông Nguyễn Văn N vắng mặt không rõ lý do. Vào ngày 26/8/2026, ông Nguyễn Văn N vẫn không có mặt tham gia phiên tòa, việc vắng mặt phiên tòa lần thứ hai không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan coi như là từ bỏ kháng cáo. Vì vậy, Tòa án cấp phúc thẩm cần phải đình chỉ xét xử phúc thẩm.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2025);

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm dân sự thụ lý số 1208/2026/TLPT-DS ngày 21 tháng 7 năm 2026, về việc: “*Tranh chấp hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và công nhận quyền sử dụng đất*”.

Giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn N1** (chết năm 2025).

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông Nguyễn Văn N1 gồm: Bà **Trần Thị C**, sinh năm 1962; bà **Nguyễn Thị N2**, sinh năm 1975; ông **Nguyễn Hải L**, sinh năm 1977; bà **Nguyễn Bích T**, sinh năm 1980; bà **Nguyễn Thị Bích T1**, sinh năm 1983; bà **Nguyễn Thị Bích N3**, sinh năm 1986. Cùng địa chỉ: Ấp H, xã N, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Ông **Nguyễn Văn N**, sinh năm 1952, địa chỉ: Ấp H, xã N, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. **Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã N**, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Ấp C, xã N, thành phố Cần Thơ.

2. Bà **Nguyễn Thị P**; ông **Nguyễn Văn Đ**, bà **Nguyễn Thị Ngọc V**, bà **Nguyễn Thị Ngọc T2**, bà **Nguyễn Thị Ngọc T3**, bà **Nguyễn Thị Bích C1**, bà **Nguyễn Thị K**. Cùng địa chỉ: Ấp H, xã N, thành phố Cần Thơ.

3. Ông **Nguyễn Hải L**, sinh năm 1977; bà **Lê Thị Lệ T4**, sinh năm 1977. Cùng địa chỉ: Ấp H, xã N, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Nguyễn Hải L: Luật sư **Trần Việt H**, sinh năm 1966 - thuộc Đoàn Luật sư thành phố C. Văn phòng L1, địa chỉ: L.02-41 đường C, Khu dân cư M, Khu V, phường S, thành phố Cần Thơ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 99/2026/DS-ST ngày 28/4/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 8 - Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí phúc thẩm: Bị đơn ông Nguyễn Văn N là người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND TP Cần Thơ;
- Thi hành án Dân sự TP Cần Thơ;
- TAND khu vực 8 – Cần Thơ;
- Phòng THADS khu vực 8 – Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(đã ký)

Phạm Hoàng Lâm