

Số: 14/2020/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 20 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO, KHÁNG NGHỊ ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Phạm Văn Bình

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Hải

Bà Hà Thị Phương Thanh

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 17/2020/QĐ-ST ngày 30 tháng 7 năm 2020.

Toà án nhân dân quận Bình Thủy đã căn cứ vào điểm h khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc Tranh chấp quyền sử dụng đất giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1950

Địa chỉ: Khu vực T, phường Đ, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Ông Công Hữu C, sinh năm 1957

Địa chỉ: Khu vực T, phường Đ, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Ngô Thành D, sinh năm 1954

2. Ông Ngô Thành D1, sinh năm 1979

3. Bà Ngô Thị Bích P, sinh năm 1981

4. Bà Ngô Thị Bích V, sinh năm 1983

5. Bà Ngô Thị Bích H, sinh năm 1987

Cùng địa chỉ: Khu vực T, phường Đ, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

6. Bà Đặng Thị K, sinh năm 1961

7. Ông Công Nhất B, sinh năm 1980

8. Bà Công Thị Bảo T, sinh năm 1984

9. Bà Công Thị Bảo V2, sinh năm 1982

Cùng địa chỉ: Khu vực T, phường Đ, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

10. Ông Lê Văn N, sinh năm 1950

Địa chỉ: Khu vực T, phường Đ, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

11. Ông Lê Văn M, sinh năm 1965

Địa chỉ: Khu vực T, phường Đ, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

12. Bà Công Thị T1, sinh năm 1930

Địa chỉ: Khu vực T, phường Đ, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

13. Ông Công Văn B1, sinh năm 1954

Địa chỉ: Khu vực T, phường Đ, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

14. Ông Võ Văn S, sinh năm 1959

Địa chỉ: Phường A, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

15. Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất quận B, thành phố Cần Thơ.

Tại đơn kháng cáo ngày 04 tháng 8 năm 2020, nguyên đơn bà Nguyễn Thị L đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết theo hướng công nhận ổn định cho nguyên đơn phần đất có diện tích 68m² làm lối đi ra ruộng.

Đồng thời, tại Quyết định kháng nghị số 19/QĐKNPT-VKS-DS ngày 14/8/2020 của Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ kháng nghị yêu cầu hủy toàn bộ quyết định sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Qua xem xét nội dung kháng cáo của nguyên đơn, kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ và căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, Hội đồng hợp xét nhận định như sau:

Tòa án nhân dân quận Bình Thủy cho rằng nguyên đơn khởi kiện không đúng đối tượng nên căn cứ vào điểm h khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là không đúng. Bởi lẽ, theo quy định tại khoản 1 Điều 5 của Bộ luật tố tụng dân sự quy định: “Đương sự có quyền quyết định việc khởi kiện, yêu cầu Tòa án có thẩm quyền giải quyết vụ việc dân sự. Tòa án chỉ thụ lý giải quyết vụ việc dân sự khi có đơn khởi kiện, đơn yêu cầu của đương sự và chỉ giải quyết trong phạm vi đơn khởi kiện, đơn yêu cầu đó”. Do đó, nguyên đơn khởi kiện đề yêu cầu bị đơn phải trả lại đất là quyền khởi kiện của nguyên đơn. Tòa án cấp sơ thẩm phải căn cứ vào đơn khởi kiện cùng với các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ để giải quyết vụ án chứ không thể cho rằng nguyên đơn khởi kiện không đúng đối tượng mà ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án. Đồng thời, trong các trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án được quy định tại Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự thì không có trường hợp nào được đình chỉ giải quyết vụ án do nguyên đơn khởi kiện không đúng đối tượng.

Do Tòa án cấp sơ thẩm ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án không đúng quy định của pháp luật nên cần thiết phải hủy toàn bộ quyết định sơ thẩm. Giao hồ sơ cho Tòa án nhân dân quận Bình Thủy giải quyết lại theo quy định của pháp

luật. Các vấn đề về án phí, chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ sẽ được xem xét trong quá trình giải quyết lại theo thủ tục sơ thẩm.

Từ những phân tích trên, có cơ sở để chấp nhận kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ. Tuy nhiên, đối với kháng cáo của nguyên đơn về mặt nội dung vụ án thì trong quá trình giải quyết lại theo thủ tục sơ thẩm sẽ được Tòa án nhân dân quận Bình Thủy xem xét giải quyết.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ vào điểm c khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy toàn bộ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 17/2020/QĐ-ST ngày 30 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy. Giao toàn bộ hồ sơ cho Tòa án nhân dân quận Bình Thủy giải quyết lại theo thủ tục chung.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm và chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Các đương sự chưa ai phải chịu.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị L thuộc trường hợp được miễn án phí.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND.TPCT;
- TAND quận Bình Thủy;
- Chi cục THADS quận Bình Thủy;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đã ký

Phạm Văn Bình