TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 876/2021/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 6 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 211/2021/TLST-DS ngày 14 tháng 5 năm 2021 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất";

Ngày 22/6/2021, nguyên đơn ông C1 đã nộp cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh Đơn đề nghị rút đơn khởi kiện đối với bị đơn ông Q1 do các bên đã tự thỏa thuận xong tranh chấp.

Xét thấy: Nguyên đơn rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định của pháp luật và đạo đức xã hội nên được chấp nhận. Trong vụ án này, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 211/2021/TLST-DS ngày 14 tháng 5 năm 2021 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: ông C1, sinh năm 1944

Địa chỉ: 390 Đường Đ1, phường P1, Quận Q1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: ông Q1, sinh năm 1975.

Địa chỉ: 77/9 Đường Đ2, phường P2, Quận Q2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà H1, sinh năm 1977.
   Địa chỉ: 77/9 Đường Đ2, phường P2, Quận Q2, Thành phố Hồ Chí Minh
2. Bà C2, sinh năm 1951.
   Địa chỉ: 390 Đường Đ1, phường P1, Quận Q1, Thành phố Hồ Chí Minh.
3. Ủy ban nhân dân quận Q2, Thành phố Hồ Chí Minh.
   Địa chỉ: 521 Đường Đ3, phường P3, Quận Q2, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

1. Trong trường hợp cần thiết, các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

2. Án phí dân sự sơ thẩm: nguyên đơn ông C1 được nhận lại 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí sơ thẩm theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2019/0094128 ngày 13/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh do bà K1 đại diện ủy quyền nộp.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;
- Đương sự;
- Lưu: Văn phòng, hồ sơ vụ án (T27).

THẨM PHÁN

Phạm Thị Thanh Trúc