TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 280/2025/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Ngọc Tài
Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Tuyết Minh
Ông Nguyễn Tiến Dũng

Thư ký phiên tòa: Bà Phan Tâm Thảo, Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Bà Trần Thị Kim Nghĩa – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 660/2024/DS-ST ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 20 tháng 8 năm 2024, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan Công ty TNHH T1 kháng cáo yêu cầu sửa một phần bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận đề nghị của Công ty về việc thực hiện nghĩa vụ thanh toán khoản nợ mà Công ty đã bảo lãnh để chuộc lại hai căn hộ đã thế chấp bảo lãnh.

XÉT THẤY:

Ngày 25 tháng 3 năm 2025, người kháng cáo (người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan Công ty TNHH T1) có đơn xin rút toàn bộ kháng cáo. Tại phiên tòa phúc thẩm, các đương sự có đơn xin vắng mặt nên Tòa án xét xử vắng mặt các đương sự. Xét, việc người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan Công ty TNHH T1 rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội nên được chấp nhận.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Hội đồng xét xử ra quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm, giữ nguyên bản án sơ thẩm.

Căn cứ các Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 912/2024/TLPT-DS ngày 18 tháng 11 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng", giữa:

- *Nguyên đơn*: **Ngân hàng Thương mại Cổ phần V1**; Địa chỉ: H đường L, phường L, quận Đ, Thành phố H.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông **Võ Ngọc D** và/hoặc Ông **Trần Duy Đ** và/hoặc Ông **Thành Xuân T**, Địa chỉ: D đường N, Phường B, Quận C, Thành phố H là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn (Văn bản ủy quyền số: 08/2025/UQN-PGD ngày 17 tháng 3 năm 2025).

- *Bị đơn*: Ông **Lâm Uy M**, sinh năm: 1976; Địa chỉ cư trú: A đường H, Phường E, quận G, Thành phố H; Hiện đang chấp hành án tại Trại giam P – Bộ Công an, địa chỉ: F đường M, huyện T, tỉnh T.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Ông **Nguyễn Duy K**, sinh năm: 1969; Địa chỉ: A đường N, phường Đ, quận B, Thành phố H.

2. **Công ty TNHH T1**. Địa chỉ: Số B đường T, phường B, Quận A, Thành phố H.

Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông **Nguyễn Đức V**, ông **Nguyễn Hoàng L**, địa chỉ: D đường D, Phường F, quận G, Thành phố H là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số: 01/GUQ ngày 22 tháng 8 năm 2024).

3. **Công ty TNHH T2**. Địa chỉ: Tầng B, Tòa nhà V, số G đường L, phường B, Quận A, Thành phố H;

Người đại diện hợp pháp: Bà **Nguyễn Thục H** là người đại diện theo pháp luật.

4. Bà **Nguyễn Thị Hương G**, sinh năm: 1991. Địa chỉ: Số B đường T, phường B, Quận A, Thành phố H

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 660/2024/DS-ST ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Về án phí dân sự phúc thẩm: người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan Công ty TNHH T1 phải chịu án phí phúc thẩm là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng nhưng được trừ vào số tiền 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng đã tạm nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí phúc thẩm số 0014406 ngày 22/8/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Công ty TNHH T1 đã nộp đủ án phí.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân Tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Tòa án nhân dân quận Gò Vấp;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;
- Cục Thi hành án dân sự TP.HCM;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu: Vp, Hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Ngọc Tài