TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHƠN THÀNH** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 72/2018/QĐST-VDS	*Chơn Thành, ngày 30 tháng 11 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ VIỆC DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Vào ngày 28/11/2018 người yêu cầu có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu về việc: "Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất liên quan đến tài sản đảm bảo thi hành án" đối với người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Võ Thị H, chị Trần Thị Tuyết M, anh Trần Quang Kh theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số: 162/2017/TLST – VDS ngày 13 tháng 12 năm 2017 về: "Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất liên quan đến tài sản đảm bảo thi hành án" giữa:

1. Người yêu cầu:

1.1. Ông Nguyễn Văn Ngh, sinh năm: 1968; địa chỉ cư trú: Tổ 02, ấp A, xã Nh, huyện Ch, tỉnh Bình Phước.

1.2. Bà Nguyễn Thị S, sinh năm: 1972; địa chỉ cư trú: Tổ 02, ấp A, xã Nh, huyện Ch, tỉnh Bình Phước.

2. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

2.1 Bà Võ Thị Hòa, sinh năm: 1961, địa chỉ cư trú: Tổ 01, ấp 06, xã Nh, huyện Ch, tỉnh Bình Phước;

2.2.Chị Trần Thị Tuyết Mai, sinh năm: 1981, địa chỉ cư trú: Tổ 01, ấp 06, xã Nh , huyện Ch , tỉnh Bình Phước;

2.3. Anh Trần Quang Thái, sinh năm 1984, địa chỉ cư trú: Ấp K, xã A , thị xã B , tỉnh Bình Dương.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ việc:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ việc theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước hoàn trả cho ông Nguyễn Văn Ngh , bà Nguyễn Thị S số tiền 300.000

đồng (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0009114 ngày 13/12/2017.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Chơn Thành có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tống đạt hợp lệ theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- *TAND tỉnh;*
- *VKSND huyện;*
- *Chi cục THADS huyện;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ*

Chu Thị Thu Hà