TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BIÊN HÒA** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **258**/2019/QĐST-DS	*Biên Hòa, ngày 20 tháng 8 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 279/2019/TLST-DS ngày 16 tháng 4 năm 2019, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Lê Việt Đ**, sinh năm 1972.

Địa chỉ: 46/21, Thống Nhất 1, phường D, thị xã A, tỉnh Bình Dương.

Địa chỉ liên hệ: Số 5, đường Lý Thường K, phường D, thị xã A, tỉnh Bình Dương.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Hồng T, sinh năm 1986

Địa chỉ: 541/1A, Trần Hưng Đ, phường K, Quận N, thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: **Công ty trách nhiệm hữu hạn L**

Địa chỉ: K2/48C, ấp Tân Bản, đường Nguyễn Tri P, phường H, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà **Nguyễn Kim C**.

Địa chỉ: K2/48C, ấp Tân Bản, đường Nguyễn Tri P, phường H, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Lê Việt Đ số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0004562 ngày 03/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận**:*
- Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Biên Hòa;
- Chi cục THADS TP.Biên Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Loan Trần Hải Yến