TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN DI LINH** **TỈNH LÂM ĐỒNG** Số: 100/2023/QĐST- DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *Di Linh, ngày 16 tháng 10 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 05/2022/TLST-DS ngày 10-01-2022 về việc " Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ".

Xét thấy: Người khởi kiện bà Nguyễn Thị Kim D có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn vợ chồng ông K' Nho, bà Bô Bê H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan vợ chồng ông Vũ Văn T, bà Trần Thị H1 không có yêu cầu độc lập thuộc trường hợp quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 05/2022/TLST-DS ngày 10 tháng 02 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

+ Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh D1, sinh năm 1963

Địa chỉ: Số B L, thị trấn D, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền ông Đoàn Văn T1, sinh năm 1973

Địa chỉ: Thôn A, xã T, huyện L, tỉnh lâm Đồng. (Văn bản ủy quyền ngày 22-11-2022).

+ Bị đơn: Vợ chồng ông K' Nho sinh năm 1968

bà Bộ Bê H2, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Thôn B, xã G, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Vợ chồng ông Vũ Văn T, bà Trần Thị Hồng

Địa chỉ: Thôn H, xã G, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Thanh D1 số tiền 25.800.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0006438 ngày 10-01-2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh.

Hoàn trả cho vợ chồng ông K' Nho, bà Bộ B số tiền 300.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0006763 ngày 17-8-2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh.

Về chi phí tố tụng: Bà Nguyễn Thị Thanh D1 tự nguyện chịu 20.988.000đ số tiền chi phí tố tụng đã thanh quyết toán chi phí hợp lý.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo,Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Di Linh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

K' My Na