

Số: 200/2026/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 12 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số: 104/2026/DS-ST ngày 24 tháng 7 năm 2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 6 – Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 24 tháng 7 năm 2026, nguyên đơn ông Trần Thanh T kháng cáo với nội dung: Đề nghị Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ sửa bản án dân sự số: 104/2026/DS-ST ngày 24 tháng 7 năm 2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 6 – Cần Thơ; chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Trần Thanh T.

Ngày 24 tháng 7 năm 2026, Người đại diện của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông Trần Văn T1 là ông Nguyễn Minh H kháng cáo với nội dung: Đề nghị Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ sửa bản án dân sự số: 104/2026/DS-ST ngày 24 tháng 7 năm 2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 6 – Cần Thơ; chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Trần Thanh T.

Ngày 24 tháng 7 năm 2026, Người đại diện của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông Trần Văn S là ông Nguyễn Minh H kháng cáo với nội dung: Đề nghị Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ sửa bản án dân sự số: 104/2026/DS-ST ngày 24 tháng 7 năm 2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 6 – Cần Thơ; chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Trần Thanh T.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, người kháng cáo ông Trần Thanh T, ông Trần Văn T1 và ông Trần Văn S đã có đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 1779/2026/TLPT-DS ngày 07 tháng 10 năm 2026 về việc “Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, tranh chấp về thừa kế tài sản và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trần Thanh T, sinh ngày 01-01-1979. Căn cước công dân số 094079011474 cấp ngày 17-11-2022. Địa chỉ: Ấp X, xã H, thành phố Cần Thơ.

- *Người đại diện hợp pháp của Nguyên đơn:* Ông Đào Đức N, sinh ngày 01-01-1991. Căn cước công dân số 074091006416 cấp ngày 28-9-2021. Địa chỉ: Tổ E, khu phố D, phường V, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Bà Trần Thị Mỹ T2, sinh ngày 16-6-1977. Căn cước công dân số 094177003732 cấp ngày 28-6-2021. Địa chỉ: Ấp X, xã H, thành phố Cần Thơ.

** Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn:*

+ Ông Nguyễn Hùng V - Luật sư của Văn phòng Luật sư Nguyễn Hùng V thuộc Đoàn Luật sư Thành phố C. Địa chỉ: Số A, Đường T, Phường P, thành phố Cần Thơ.

+ Ông Nguyễn Nhật N1 - Luật sư của Văn phòng Luật sư Nguyễn Hùng V thuộc Đoàn Luật sư Thành phố C. Địa chỉ: Số A, Đường T, Phường P, Thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Trần Văn T1, sinh ngày 01-01-1966. Căn cước công dân số 093066008386. Địa chỉ: Số nhà A, ấp X, xã P, thành phố Cần Thơ.

2. Ông Trần Văn S, sinh năm 1975. Địa chỉ: Đ: Ấp X, xã H, Thành phố Cần Thơ.

** Người đại diện hợp pháp của ông Trần Văn T1, ông Trần Văn S:* Ông Nguyễn Minh H, sinh ngày 29-4-1992. Căn cước công dân số 074092002358 ngày 29-4-2021. Địa chỉ: Tổ G, khu phố P, phường B, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Bà Nguyễn Thị Kim T3, sinh ngày 25-5-1996. Địa chỉ: Ấp X, xã H, Thành phố Cần Thơ.

4. Ông Nguyễn Thành T4, sinh ngày 23-5-1998. Địa chỉ: Ấp X, xã H, Thành phố Cần Thơ.

** Người đại diện hợp pháp của bà Nguyễn Thị Kim T3:* Ông Nguyễn Thành T4, sinh ngày 23-5-1998. Địa chỉ: Ấp X, xã H, Thành phố Cần Thơ.

5. Bà Phạm Thị Mỹ H1, sinh năm 1980. Địa chỉ: Đ: Ấp X, xã H, Thành phố Cần Thơ.

6. Ông Võ Văn L, sinh năm 1974. Địa chỉ: Ấp X, xã H, Thành phố Cần Thơ.

7. Ông Lâm K, sinh năm 1989. Địa chỉ: Ấp X, xã H, Thành phố Cần Thơ.

8. Bà Nguyễn Thị Phi N2, sinh năm 1998. Địa chỉ: Ấp P, xã T, Thành phố Cần Thơ. Chỗ ở: Ấp X, xã H, Thành phố Cần Thơ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 104/2026/DS-ST ngày 24 tháng 7 năm 2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 6 – Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm: Ông Trần Thanh T phải chịu 150.000 đồng (một

trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai thu số 0001408 ngày 24 tháng 7 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Ông T được nhận lại số tiền 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp.

Ông Trần Văn T1 phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai thu số 0001422 ngày 24 tháng 7 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Ông T1 được nhận lại số tiền 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp.

Ông Trần Văn S phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai thu số 0001420 ngày 24 tháng 7 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Ông S được nhận lại số tiền 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp.

Nơi nhận:

- VKSND thành phố Cần Thơ;
- TAND Khu vực 6 – Cần Thơ;
- Phòng THADS Khu vực 6 – Cần Thơ;
- Dương sự;
- Văn phòng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Thị Tuyết Mai