

Số: 47/2024/QĐST-DS

Hà Nội, ngày 16 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 4 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số: 03/2024/TLST-KDTM ngày 04 tháng 01 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng kinh tế”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn: Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng C**; Trụ sở: Số 87/68 N, phường M, quận N, thành phố H; Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Việt D – Chức danh: Giám đốc; Đại diện theo uỷ quyền: Bà Lê Thị Phương H, ông Trần Quốc Đ (Theo giấy uỷ quyền số 01/2023/GUQ-GTVN ngày 05/09/2023).

- **Bị đơn: Công ty Cổ phần Phát triển M**; Trụ sở: Số 20, ngõ 189 đường H, phường L, quận B, thành phố H; Đại diện theo pháp luật: Ông Phan Văn M – Chức danh: Giám đốc; Đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Trung D (theo Giấy uỷ quyền ngày 08/4/2024).

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng C và Công ty Cổ phần Phát triển M thống nhất chấm dứt Hợp đồng kinh tế số 22193/HĐKT/VINACOMA-CTGTVN

ngày 23/12/2022 và Hợp đồng kinh tế số 22193/HĐKT/VINACOMA-CTGTVN ngày 30/12/2022 kể từ ngày 08/4/2024.

2. Công ty Cổ phần Phát triển M phải thanh toán cho Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng C số tiền là 665.000.000 đồng, bao gồm số tiền phải hoàn trả của 02 Hợp đồng là 595.000.000 (Năm trăm chín mươi lăm triệu chín mươi lăm triệu) đồng và số tiền bồi thường thiệt hại do hành vi vi phạm hợp đồng là 70.000.000 (Bảy mươi triệu) đồng.

3. Phương thức thanh toán như sau:

- Ngày 30/4/2024 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 31/5/2024 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 30/6/2024 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 31/7/2024 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 31/8/2024 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 30/9/2024 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 31/10/2024 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 30/11/2024 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 31/12/2024 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 31/01/2025 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 28/02/2025 thanh toán 50.000.000 đồng;
- Ngày 31/3/2025 thanh toán số tiền là 45.000.000 đồng.
- Ngày 30/4/2025 thanh toán số tiền 70.000.000 đồng.

4. Trường hợp Công ty Cổ phần Phát triển M thanh toán đúng và đủ như tiến độ nêu trên thì Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng C tự nguyện miễn cho Công ty Cổ phần Phát triển M thanh toán số tiền 70.000.000 đồng của đợt sau cùng.

5. Trường hợp Công ty Cổ phần Phát triển M vi phạm bất kỳ tiến độ thanh toán theo thoả thuận nêu trên thì Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng C được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền buộc Công ty Cổ phần Phát triển M phải thanh toán toàn bộ số tiền còn lại đủ một lần.

6. Về án phí: Án phí hoà giải thành kinh doanh thương mại là 15.300.000 (Mười lăm triệu ba trăm nghìn) đồng, Công ty Cổ phần Phát triển M tự nguyện chịu cả 15.300.000 (Mười lăm triệu ba trăm nghìn) đồng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm. Hoàn trả lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 15.300.000 (Mười lăm triệu ba trăm nghìn) đồng cho Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng C theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0004748 ngày 29/12/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự Quận Ba Đình, thành phố Hà Nội).

III. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành án theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

IV. *Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.*

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND quận Ba Đình;
- Chi cục THADS quận Ba Đình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Ngô Thị Vân