TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **656**/2026/QĐST-DS	*Hà Nội, ngày 14 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 194/2026/TLST-DS ngày 14 tháng 11 năm 2024 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

- Nguyên đơn: **Ông Nguyễn Văn N**, sinh năm: 1964 và **bà Nguyễn Thị Kim Đ,** sinh năm: 1967, cùng địa chỉ: TDP Đ, T, B, Hà Nội (Nay là phường Đ, thành phố Hà Nội).

- Bị đơn: **Ông Nguyễn Văn B,** sinh năm: 1961, địa chỉ: Số nhà H, ngõ A đường T, TDP Đ, T, quận B, Hà Nội (Nay là phường Đ, thành phố Hà Nội).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Ông Nguyễn Văn N và bà Nguyễn Thị Kim Đ là người cao tuổi nên thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí sơ thẩm theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị Quyết số 326/2016/UBNTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND khu vực 4 – Hà Nội;
- Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Tuyết