TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 232/2019/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 3 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào các Điều 48, điểm a khoản 2 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 931/2018/TLST-DS ngày 06 tháng 11 năm 2018 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất".

Xét thấy: Ngày 19/7/2018, Tòa án nhận được đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 19/7/2018 của nguyên đơn ông Dương Công K, xin rút lại đơn khởi kiện đối với bị đơn ông Phạm Văn Đ.

Ngày 15/3/2019, người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Phạm Văn Đ là ông Phạm Văn Đ1 nộp đơn xin rút lại đơn phản tố ngày 17/10/2017 của bị đơn ông Phạm Văn Đ và đồng ý với việc rút lại đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Dương Công K. Phía bị đơn đề nghị Tòa án đình chỉ giải quyết vụ án trên.

Việc nguyên đơn ông Dương Công K xin rút đơn khởi kiện và người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Phạm Văn Đ là ông Phạm Văn Đ1 xin rút lại đơn phản tố, thể hiện đúng ý chí của đương sự, không bị ép buộc, không trái quy định của pháp luật và đạo đức xã hội nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 931/2018/TLST-DS ngày 06 tháng 11 năm 2018 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông **Dương Công K** – sinh năm 1972.
Địa chỉ: 377/18 Đường L, Phường N, quận B, Thành phố H.
Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông **Nguyễn Thế T** – sinh năm 1975 (theo giấy ủy quyền có số công chứng 009557, quyển số 10/TP/CC-SCC/HĐGD lập ngày 09/01/2017 tại Văn phòng công chứng N).
Địa chỉ: 88/3/18/9 Khu phố 1, phường P, Quận B1, Thành phố H.

Bị đơn: Ông **Phạm Văn Đ** – sinh năm 1932.
Địa chỉ: 1E Khu phố 7, phường T, Quận M, Thành phố H.
Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:

1/ Ông **Trần Quốc T1** – sinh năm 1981 (theo giấy ủy quyền có số 0001559, quyển số 1TP/VPCC-SCC/HĐGD lập ngày 22/01/2018 tại Văn phòng công chứng N).
Địa chỉ: Ấp 6, xã H, huyện C, tỉnh L.

2/ Ông **Phạm Văn Đ1** – sinh năm 1968 (theo giấy ủy quyền có số 0011389, quyển số 06 TP/VPCC-SCC/HĐGD lập ngày 13/6/2017 tại Văn phòng công chứng N).
Địa chỉ: 1E Khu phố 7, phường T, Quận M, Thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: **Ủy ban nhân dân Quận M, Thành phố H**.
Địa chỉ: Số 1 đường L, phường T, Quận M, Thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Nguyên đơn ông Dương Công K được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã tạm nộp là 12.600.000 đồng *(Mười hai triệu sáu trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu số AA/2016/0024299 ngày 11/5/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận M, Thành phố H.

Bị đơn ông Phạm Văn Đ được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã tạm nộp là 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu số AA/2017/0034594 ngày 23/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận M, Thành phố H.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Thành phố H có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTC (1)
- TAND cấp cao (tại Tp.HCM) (1)
- VKSND cấp cao (tại Tp.HCM) (1)
- VKSND Tp.HCM (1)
- Chi cục THADS Q.12, Tp.HCM (1)
- Các đương sự (3)
- Lưu hồ sơ vụ án (4)

THẨM PHÁN

Bùi Liên Minh