TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NGŨ HÀNG SƠN** **TP. ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: 05/2022/KDTM-ST
Ngày: 24 - 8 - 2022
V/v:"Tranh chấp hợp đồng tín dụng"

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN NGŨ HÀNH SƠN, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa*: Bà Lương Thị Anh
- *Các hội thẩm nhân dân*: Ông Nguyễn Tuấn Ngọc
Bà Nguyễn Thị Trà Mân
- *Thư ký phiên tòa*: Bà Nguyễn Thị Quỳnh Trang - Thư ký Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng.
- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Ngũ Hành Sơn.TP Đà Nẵng tham gia phiên tòa*: Ông Đặng Thái Bình - Kiểm sát viên.

Ngày 24 tháng 8 năm 2022 tại trụ sở Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số 05/2022/TLST- KDTM ngày 14 tháng 04 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số 06/2022/QĐST- KDTM ngày 28 tháng 6 năm 2022 giữa các đương sự:

Nguyên đơn: - Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H (SHB). Địa chỉ: 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Quang Hiển – chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đặng Việt Anh – Chức vụ: Giám đốc, theo giấy ủy quyền số 07/2022/VBUQ-SHB ngày 10/01/2022 của Chủ tịch HĐQT Ngân hàng TMCP Sài Gòn-Hà Nội. Ông Đặng Việt Anh ủy quyền cho: Ông Nguyễn Văn Niệm, ông Nguyễn Bảo Quốc – chức vụ: Chuyên viên bán nợ và Tài sản bảo đảm nợ và ông Đặng Trọng Thỏa – chức vụ: Chuyên viên QHKHDN SHB Chi nhánh Đà Nẵng. Cùng địa chỉ: 06 Nguyễn Văn Linh, quận Hải Châu, TP Đà Nẵng.Có mặt.

Bị đơn: Công ty Cổ phần Nhất Thành N. Địa chỉ: Tầng 01, số 81C Lê Văn Hiến, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng. Người đại diện pháp luật: Ông Hoàng Văn Ngọc – chức vụ: Chủ Tịch hội đồng quản trị. Ông Phan Văn Ngọc ủy

quyền cho ông Huỳnh kích – sinh năm: 1991; địa chỉ: Số 288 đường 2/9 thành phó Đà Nẵng. Vắng mặt.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

** Trong đơn khởi kiện gửi đến Toà án và quá trình tố tụng tại Tòa án, đại diện nguyên đơn trình bày:*

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H và Công ty Cổ phần Nhất Thành N có ký

Hợp đồng tín dụng trung, dài hạn số: 302/2018/HĐTDTDH-PN/SHB.120100 ngày 14/06/2018. Số tiền cho vay: 815.250.000 Mục đích vay: Thanh toán tiền mua xe ô tô Mishubishi Outlander 2.4 CVT; thời hạn vay 60 tháng; Lãi suất cho vay trong hạn: 7,49%/năm trong vòng 06 tháng đầu tiên kể từ ngày giải ngân. Lãi suất cho vay trong hạn được điều chỉnh 03 tháng/lần biên độ 3,5%/năm. Lãi chậm trả không vượt quá 10%/năm và được tính trên số dư lãi chậm trả tương ứng với số ngày thực tế chậm trả lãi và đồng thời thỏa thuận lãi quá hạn theo hợp đồng.

Tài sản bảo đảm: Thế chấp xe ô tô theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 056610, biển số 43A 356.23 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Đà Nẵng cấp ngày 12/06/2018 cho chủ sở hữu là Công ty Cổ phần Nhất Thành N Loại xe: Ô tô con, Nhãn hiệu,số loại: MITSUBISHI: OUTLAND, số khung, Số máy: GF3MJ1000161: XQ89864B12, Biển số :43A-356.23. Theo Hợp đồng thể chấp tài sản số 302/2018/HĐTC PN/SHB.120100 ngày 14/06/2018, được công chứng tại Văn phòng công chứng Trọng Tâm. Tp Đà Nẵng, đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản tại Đà Nẵng vào ngày 14/06/2018

Thực hiện hợp đồng Công ty Cổ phần Nhất Thành N đã thanh toán cho ngân hàng đến ngày 26/10/2021 được số tiền gốc là 13.587.500đồng lãi là 3.214.167đồng

là thôi không trả nữa, mặc dù Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H đã nhiều lần gọi điện nhắc nhỡ, gửi Thông báo nợ, lập Biên bản làm việc, Thông báo thu hồi toàn bộ khoản nợ nhằm xử lý khoản nợ quá hạn, tuy nhiên Công ty Cổ phần Nhất Thành Nvẫn không thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo hợp đồng đã ký kết.

Nay Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H, đề nghị Tòa án buộc Công ty CP Nhất Thành N phải trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H số tiền còn nợ gốc là 312.512.500 đồng và nợ lãi là 49.597.010đồng (gồm lãi trong hạn tính từ ngày 25/7/2021 đến ngày 24/8/2022 là 42.777.731đồng và quá lãi hạn từ ngày 25/8/2021đến 24/8/2022 là 6.819.279 đồng).Tổng cộng cả gốc và lãi là: 362.109.510 đồng .

Buộc Công ty Cổ phần Nhất Thành N tiếp tục trả gốc, lãi theo hợp đồng cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H kể từ ngày 25/08/2022 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

Trong trường hợp Công ty Cổ phần Nhất Thành N không trả được nợ, SHB yêu cầu phát mãi tài sản bảo đảm sau theo Hợp đồng thế chấp tài sản nêu trên để thu hồi nợ.

Nếu số tiền thu được từ việc xử lý tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ thì Công ty Cổ phần Nhất Thành N vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ cho Ngân hàng SHB.

* Bị đơn Công ty Cổ phần Nhất Thành N vắng mặt nên không có ý kiến .

* Tại phiên tòa hôm nay vị đại diện Viện kiểm sát phát biểu ý kiến về việc tuân theo pháp luật tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án như sau:

1. Việc tuân theo pháp luật của Thẩm phán, Thẩm tra viên, Hội đồng xét xử vụ án, Thư ký phiên tòa và những người tham gia tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án, kể từ khi thụ lý cho đến trước thời điểm Hội đồng xét xử nghị án đã đảm bảo theo qui định của Bộ luật tố tụng dân sự .

Về nội dung: Khoản 2 Điều 227, Điều 228 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; Điều 463, 466, 468 của Bộ luật dân sự; Điều 300, Điều 306 Luật Thương mại. Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Đề nghị Hội đồng xét xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" của Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà N đối với Công ty Cổ phần Nhất Thành N.

Buộc Công ty Cổ phần Nhất Thành N thanh toán cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H số tiền tại Hợp đồng tín dụng số 302/2018/HĐTDTDH-PN/SHB.120100 ngày14/06/2018, với nợ gốc là 312.512.500 đồng và nợ lãi là 49.597.010đồng (gồm lãi trong hạn tính từ ngày 25/7/2021 đến ngày 24/8/2022 là 42.777.731đồng và quá lãi hạn từ ngày 25/8/2021đến 24/8/2022 là 6.819.279đồng).Tổng cộng cả gốc và lãi là: 362.109.510 đồng và lãi phát sinh cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

Trường hợp không thanh toán được nợ nêu trên thì tài sản thế chấp xe ô tô theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 056610, biển số 43A 356.23 do Phòng cảnh sát giao thông – Công an thành phố Đà Nẵng cấp ngày 12/06/2018 cho chủ sở hữu là Công ty Cổ phần Nhất Thành N Loại xe: Ô tô con, Nhãn hiệu,số loại: MITSUBISHI: OUTLAND, số khung, Số máy: GF3MJ1000161: XQ89864B12, Biển số :43A-356.23, Màu sơn đỏ.Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 302/2018/HĐTC PN/SHB.120100 ngày 14/06/2018, được công chứng tại Văn phòng công chứng Trọng Tâm. Tp Đà Nẵng, đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản tại Đà Nẵng vào ngày 14/06/2018 được xử lý theo Điều 299 và 303 Bộ luật dân sự để thu hồi nợ.

Án phí KDTM bị đơn phải chịu theo qui định pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và qua kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng nhận định:

[1] Về thẩm quyền giải quyết: Tranh chấp hợp đồng tín dụng giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H đối với Công ty Cổ phần Nhất Thành Nthuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn thành phố Đà Nẵng theo quy định tại khoản 1 Điều 30 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

[2] Bị đơn Công ty Cổ phần Nhất Thành N đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không có lý do nên căn cứ khoản 2 Điều 227; Điều 228 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, HĐXX tiến hành xét xử vắng mặt.

[3] Về nội dung vụ án:

Công ty Cổ phần Nhất Thành N có ký vay vốn tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H 01 Hợp đồng tín dụng trung,dài hạn số:302/2018/HĐTDTDH-PN/SHB.120100 ngày 14/06/2018. Số tiền vay : 815.250.000 đồng. Mục đích vay: Thanh toán tiền mua xe ô tô Mitsubishi Outlander 24 CVT. Thời hạn vay : 60 tháng. Lãi suất vay trong hạn: 7,49%/năm trong vòng 06 tháng đầu tiến kể từ ngày giải ngân. Lãi suất cho vay trong hạn được điều chỉnh: Sau thời gian ưu dãi: lãi suất cho vay trong hạn được điều chỉnh 03 tháng/lần. Mức lãi suất tại mỗi kỳ điều chỉnh bằng (-) lãi suất huy động tiền gửi tiết kiệm VND kỳ hạn 13 tháng trả lãi cao nhất của SHB tại thời điểm điều chỉnh cộng (+) biên độ 3,5% năm. Lãi chậm trả: không vượt quá 10%/năm và được tính trên số dư lại chậm trả tương ứng với số ngày thực tế chậm trả lãi. Lãi suất áp dụng đối với nợ gốc quá hạn bằng 150% lãi suất cho vay trong hạn.

Tài sản bảo đảm thế chấp nợ vay là 01 xe ô tô, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 056610, biển số 43A 356.23 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Đà Nẵng cấp ngày 12/06/2018 cho chủ sở hữu là Công ty Cổ phần Nhất Thành N Loại xe: ô tô con, Nhãn hiệu,số loại: MITSUBISHI: OUTLAND,số khung,Số máy: GF3MJ1000161: XQ89864B12, Biển số :43A-356.23,Màu sơn đỏ. Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 302/2018/HĐTC PN/SHB.120100 ngày 14/06/2018, được công chứng tại Văn phòng công chứng Trọng Tâm. Tp Đà Nẵng, đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản tại Đà Nẵng vào ngày 14/06/2018.

Tính đến ngày xét xử Công ty Cổ phần Nhất Thành N còn nợ gốc là 312.512.500 đồng và nợ lãi là 49.597.010đồng (gồm lãi trong hạn tính từ ngày 25/7/2021 đến ngày 24/8/2022 là 42.777.731đồng và quá lãi hạn từ ngày 25/8/2021đến 24/8/2022 là 6.819.279đồng).Tổng cộng cả gốc và lãi là: 362.109.510 đồng và ngân hàng đề nghị công ty Nhất Thành N còn phải tiếp tục trả lãi theo hợp đồng từ ngày 25/8 /2022 cho đến khi thanh toán xong mọi khoản nợ.

Yêu cầu Tòa án tuyên xử lý tài sản bảo đảm nêu trên theo Điều 299 và 303 Bộ luật dân sự để thu hồi nợ cho số dư nợ nói trên.

[4] Hội đồng xét xử xét thấy: Hợpđồng tín dụng trung,dài hạn số: 302/2018/HĐTDTDH-PN/SHB.120100 ngày 14/06/2018 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội và Công ty Cổ phần Nhất Thành N ký kết trên cơ sở tự nguyện, không

trái pháp luật, đạo đức xã hội, tuân thủ các quy định của pháp luật về nội dung và hình thức hợp đồng nên được thừa nhận và bảo vệ. Các bên tham gia trong giao dịch này có mọi quyền và nghĩa vụ phát sinh từ hợp đồng đã ký kết nói trên.

[5] Quá trình thực hiện hợp đồng, Công ty Cổ phần Nhất Thành N không thực hiện đúng nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H như cam kết là vi phạm định kỳ trả nợ, là bên có lỗi trong việc thực hiện các hợp đồng tín dụng mà các bên đã thỏa thuận ký kết. Do đó yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng đề nghị Tòa án buộc Công ty Cổ phần Nhất Thành N phải thanh toán cho ngân hàng Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H , nợ gốc là 312.512.500 đồng và nợ lãi là 49.597.010đồng (gồm lãi trong hạn tính từ ngày 25/7/2021 đến ngày 24/8/2022 là 42.777.731đồng và quá lãi hạn từ ngày 25/8/2021đến 24/8/2022 là 6.819.279đồng).Tổng cộng gốc và lãi là: 362.109.510 đồng. Thấy yêu cầu này của ngân hàng là phù hợp pháp luật và phù hợp với sự tự nguyện của các bên khi ký kết hợp đồng và Điều 463, Điều 466, Điều 468 của Bộ luật Dân sự và khoản 2 Điều 91 Luật Tổ chức tín dụng năm 2010 nên được chấp nhận.

[7] Đối với xe ô tô số 056610, biển số 43A 356.23 do Phòng cảnh sát giao thông – Công an thành phố Đà Nẵng cấp ngày 12/06/2018 cho chủ sở hữu là Công ty Cổ phần Nhất Thành N Loại xe : Ô tô con, Nhãn hiệu,số loại: MITSUBISHI: OUTLAND, số khung, Số máy: GF3MJ1000161: XQ89864B12, Biển số : 43A-356.23, màu sơn đỏ. Theo Hợp đồng thể chấp tài sản số 302/2018/HĐTC PN/SHB.120100 ngày 14/06/2018, được công chứng tại Văn phòng công chứng Trọng Tâm. Tp Đà Nẵng, đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản tại Đà Nẵng vào ngày 14/06/2018,hợp đồng thế chấp này đã được đăng ký giao dịch bảo đảm là đảm bảo đúng theo qui định pháp luật, cần áp dụng Điều 299 và 303 Bộ luật dân sự để tuyên xử lý tài sản này cho số dư nợ vay là phù hợp.

[8] Về án phí: Án phí KDTM sơ thẩm: là 18.105.475đ đồng Công ty Cổ phần Nhất Thành N phải chịu.

Công ty Cổ phần Nhất Thành Nphải hoàn lại cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H 2.000.000đ (hai triệu đồng) tiền chi phí xem xét thẩm định do ngân hàng đã chi ứng để tòa án thực hiện.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn – H số tiền tạm ứng án phí 8.500.000đồng đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự Quận Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng theo biên lai thu số 0001227 ngày 07 tháng 04 năm 2022.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ: Khoản 2 Điều 227, Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Điều 463, 466, 468 của Bộ luật dân sự; Điều 300, Điều 306 Luật Thương mại; Khoản 2 Điều 91 Luật Tổ chức tín dụng năm 2010.

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Chấp nhận yêu cầu khởi kiện "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" của Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội đối với Công ty cổ phần Nhất Thành N .

1/ Xử: Buộc Công ty Cổ phần Nhất Thành N thanh toán cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H số tiền vay tại Hợp đồng tín dụng số 302/2018/HĐTDTDH-PN/SHB.120100 ngày 14/06/2018 với số tiền 362.109.510 đồng (trong đó nợ gốc là 312.512.500 đồng và nợ lãi là 49.597.010đồng).

Trường hợp không thanh toán được nợ nêu trên thì tài sản thế chấp thế chấp xe ô tô theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 056610, biển số 43A 356.23 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Đà Nẵng cấp ngày 12/06/2018 cho chủ sở hữu là Công ty Cổ phần Nhất Thành N Loại xe: Ô tô con, Nhãn hiệu,số loại: MITSUBISHI: OUTLAND, số khung, Số máy: GF3MJ1000161: XQ89864B12, Biển số :43A-356.23, màu sơn đỏ, được xử lý theo Điều 299 và 303 Bộ luật dân sự để thu hồi nợ.

2/ Án phí KDTM sơ thẩm: là 18.105.475đ đồng Công ty Cổ phần Nhất Thành N phải chịu. Công ty Cổ phần Nhất Thành Nphải hoàn lại cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H 2.000.000đ (hai triệu đồng) tiền chi phí xem xét thẩm định do ngân hàng đã chi ứng để tòa án thực hiện.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - H số tiền tạm ứng án phí 8.500.000đồng đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự Quận Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng theo biên lai thu số 0001227 ngày 07 tháng 04 năm 2022.

Kể từ ngày 25/8/2022 Công ty Cổ phần Nhất Thành N còn phải tiếp tục trả khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của ngân hàng cho vay.

Án xử công khai sơ thẩm báo cho nguyên đơn biết có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án hôm nay. Riêng người vắng mặt có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc niêm yết trích sao kết quả phiên tòa.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị

cưỡng chế theo quy định tại các điều 6, 7 và điều 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi Hành án dân sự.

nhận :
- Đương sự;
- Viện KSND quận Ngũ Hành Sơn; ĐN
- Chi cục THADS quận Ngũ Hành Sơn; ĐN
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM/ HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

đãký

Lương Thị Anh