

Số: 486/2023/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ
YÊU CẦU KHỞI KIẾN CỦA NGUYÊN ĐƠN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Đặng Văn Ý.

Các Thẩm phán: Ông Phạm Văn Công.

Ông Ngô Mạnh Cường.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Đỗ Thành Đạt - Kiểm sát viên.

Tại quyết định đình chỉ giải quyết yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn số 61/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2022.

Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự, quyết định đình chỉ giải quyết yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất; hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị N, sinh năm 1934; cư trú tại: Tổ 8, khu phố 2, phường Trảng D, thành phố Biên H, tỉnh Đồng Nai (chết ngày 27/4/2022).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà N:

1. Bà Hà Thị M, sinh năm 1981; cư trú tại: Số 28, ngõ 108, phố Đội C, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.

2. Bà Hà Thị Hương L, sinh năm 1976; cư trú tại: Số 234, tổ 5A, khu phố 2A, phường Trảng D, thành phố Biên H, tỉnh Đồng Nai.

3. Ông Hà Văn Th, sinh năm 1963; cư trú tại: Số 174, khu phố 4, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Bị đơn: 1. Bà Vũ Thị H, sinh năm 1968; cư trú tại: Số 7/4D, tổ 11, khu phố 1A, phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện hợp pháp của bà H: Ông Trần Văn D, sinh năm 1981; cư trú tại: Số 41A/26 Đường T, phường 13, quận Bình T, Thành phố Hồ Chí Minh là người đại diện theo ủy quyền của bà H (Giấy ủy quyền ngày 13/01/2020).

2. Ông Hà Văn Th, sinh năm 1963.

3. Bà Trần Thị Bích V, sinh năm 1967.

Cùng cư trú tại: Số 174, khu phố 4, phường Thống N, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai; địa chỉ: Số 2 Nguyễn Văn T, phường Thanh B, thành phố Biên H, tỉnh Đồng Nai.

2. Ông Hà Văn Th, sinh năm 1967; cư trú tại: Tổ 8, khu phố 2, phường Trảng D, thành phố Biên H, tỉnh Đồng Nai (chết ngày 18/6/2021).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Thành:

- Bà Vũ Thị M Th, sinh năm 1975.

- Anh Hà Kiến Tr, sinh năm 2003.

- Cháu Hà H Nhi, sinh ngày 03/8/2006.

Cùng cư trú tại: Số 82 Trần Văn K, phường 14, quận Bình Th, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông Hà Bảo Kh, sinh năm 1998.

4. Chị Hà Thị Mai Ph, sinh năm 2003.

Cùng cư trú tại: Số 41/4D, tổ 11, khu phố 1, phường Tân H, thành phố Biên H, tỉnh Đồng Nai.

5. Anh Hà Đức A, sinh năm 1997.

6. Anh Hà Đức H, sinh năm 1999.

7. Anh Hà Đức Kh, sinh ngày 06/01/2004.

Cùng cư trú tại: Số 174, khu phố 4, phường Thống Nh, thành phố Biên H, tỉnh Đồng Nai.

8. Chị Hà Thị Mai An, sinh năm 1995.

Cư trú tại: Số 126 Nguyễn Ái Q, phường Trảng D, thành phố Biên H, tỉnh Đồng Nai.

9. Anh Hà Quang D, sinh năm 2001.

10. Bà Võ Thị Thanh Tr, sinh năm 1960.

Cùng cư trú tại: Tập thể 116, Cầu Brou, xã Thanh L, huyện Thanh T, Thành phố Hà Nội.

11. Bà Hà Thị M, sinh năm 1981; cư trú tại: Số 28, ngõ 108, phố Đội C, quận Ba Đ, Thành phố Hà Nội.

12. Bà Hà Thị Hương L, sinh năm 1976; cư trú tại: Số 234, tổ 5A, khu phố 2A, phường Trảng D, thành phố Biên H, tỉnh Đồng Nai.

Tại đơn kháng cáo ngày 03/01/2022, bị đơn ông Hà Văn Th kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ số 61/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

XÉT THẤY:

[1]. Tòa án cấp sơ thẩm thụ lý vụ án dân sự về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất; hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa nguyên đơn bà Trần Thị N, bị đơn bà Vũ Thị H, ông Hà Văn Th, bà Trần Thị Bích V và “Tranh chấp thừa kế”, giữa nguyên đơn bà Hà Thị Hương L, bị đơn bà Vũ Thị H, ông Hà Văn Th, bà Trần Thị Bích V, đối với thửa đất số 171, diện tích 226,3m², tờ bản đồ số 08 và thửa đất số 167, diện tích 224,9m², tờ bản đồ số 08, phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

[2]. Ngày 27/4/2022 bà N chết; bà N có các con ông Hà Văn Giới (chết năm 2017, có con là chị Hà Bảo Kh, chị Hà Thị Mai Ph), ông Hà Văn T (chết năm 2018, có vợ là bà Võ Thị Thanh Tr, con là chị Hà Thị Mai An và anh Hà Quang D), ông Hà Văn Th, ông Hà Văn D (chết năm 1969, không vợ con), ông Hà Văn Th (chết 2021, có vợ là bà Vũ Thị M Th, con là anh Hà Kiến Tr và chị Hà Hồng N), ông Hà Văn B (chết năm 1974, không vợ con), bà Hà Thị L (chết năm 1974, không chồng con), bà Hà Thị Hương L và bà Hà Thị M. Theo khoản 1 Điều 74 Bộ luật Tố tụng dân sự thì Tòa cấp sơ thẩm chưa đưa đầy đủ người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà N vào tham gia tố tụng; chưa có ý kiến hay có đơn rút đơn khởi kiện của người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bà N, nhưng đã ban hành Quyết định đình chỉ số 61/2022/QĐST-DS ngày 05/12/2022, về việc đình chỉ yêu cầu “Tranh chấp quyền sử dụng đất” của bà N; đã xâm phạm đến quyền và lợi ích hợp pháp của người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà N.

[3]. Từ những phân tích nêu trên, Hội đồng phiên họp phúc thẩm xét thấy ý kiến của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh phù hợp với quan điểm của Hội đồng phiên họp. Tòa cấp sơ thẩm ra Quyết định đình chỉ giải quyết trên là không phù hợp nên cần hủy Quyết định đình chỉ số 61/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai để tiếp tục giải quyết vụ án.

[4]. Về án phí: Do chấp nhận kháng cáo của ông Hà Văn Th, theo khoản 3 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án của Ủy ban thường vụ Quốc hội thì ông Hà Văn Th không phải chịu.

Căn cứ vào điểm c khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bị đơn ông Hà Văn Th hủy Quyết định đình chỉ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn số 61/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai để tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Về án phí phúc thẩm: Ông Hà Văn Th không phải chịu; hoàn trả cho ông Hà Văn Th 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0000612 ngày 03/01/2023 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP. HCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (NTTP).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đặng Văn Ý

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Phạm Văn Công

Ngô Mạnh Cường

Đặng Văn Ý

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP. HCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (NTTP).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đặng Văn Ý

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Phạm Văn Công

Ngô Mạnh Cường

Đặng Văn Ý

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP. HCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (NTTP).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đặng Văn Ý