TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN CÁI NƯỚC
TỈNH CÀ MAU

Bản án số: 37/2022/DS-ST
Ngày: 25–02–2022
V/v "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CÁI NƯỚC, TỈNH CÀ MAU

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Kỳ
Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Văn Mầm
Ông Nguyễn Văn Sol

- Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Ngọc San là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

Trong ngày 25 tháng 02 năm 2022, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Cái Nước xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số 170/2021/TLST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2021 về việc "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản" theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 01/2022/QĐXXST-DS ngày 10 tháng 01 năm 2022, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: NH
Địa chỉ: Tầng 1,3,4,5,6 Tòa nhà Thaiholdings Tower, số 210 đường Trần Quang Khải, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Doãn S, chức vụ: Tổng Gíam đốc.
Người đại diện theo ủy quyền của ông Phạm Doãn S: Ông La Thiên T, chức vụ: Gíam đốc NH.
Người đại diện theo ủy quyền của ông La Thiên T: Bà Đoàn Thúy V – Chuyên viên xử lý nợ NH (Có mặt).
Địa chỉ: Số X LTK, Phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.
Bị đơn: Ông Bùi Văn B, sinh năm 1977 (Vắng mặt).
Bà Hứa Cẩm L, sinh năm 1980 (Vắng mặt).
Địa chỉ: Ấp KT, xã ĐT, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Nguyên đơn trình bày: Vào ngày 21/4/2020 Ngân hàng thương mại cổ phần Bưu điện Liên Việt chi nhánh Cà Mau (gọi tắt là Ngân hàng) cho ông Bùi Văn B và bà Hứa Cẩm L vay số tiền 90.000.000 đồng, thời hạn vay 11 tháng, lãi suất 12%/ năm, điều chỉnh 03 tháng/ lần, lãi phạt quá hạn 150% lãi suất trong hạn. Khi vay có thế chấp quyền sử dụng đất diện tích 7.000m^2, thửa số 0467, tờ bản đồ số 10 tọa lạc tại ấp Khánh Tư, xã Đông Thới, huyện Cái Nước, tỉnh Cà

Mau do ông Bùi Công Quận đứng tên quyền sử dụng. Ngân hàng đã nhiều lần yêu cầu ông B và bà L trả tiền vốn và lãi nhưng ông bà không trả, Ngân hàng yêu cầu Tòa án giải quyết buộc ông B và bà L trả số tiền vốn và lãi tính đến ngày 25/02/2022 là 109.840.600 đồng (làm tròn số), trong đó tiền vốn là 90.000.000 đồng và lãi suất trong hạn 5.176.649 đồng và lãi suất quá hạn 14.663.999 đồng.

Ông Bùi Văn B và bà Hứa Cẩm L đã được Tòa án tống đạt hợp lệ các văn bản tố tụng nhưng không có ý kiến gì đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, được xem xét tại phiên tòa; căn cứ vào kết quả tranh tụng tại phiên tòa, nhận định:

[1] Đối với ông Bùi Văn B và bà Hứa Cẩm L đã được Tòa án tống đạt hợp lệ các văn bản tố tụng nhưng vắng mặt tại phiên tòa đến lần thứ hai không có lý do, nên Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vụ án vắng mặt những người này theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 227 của Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Quan hệ pháp luật tranh chấp giữa các đương sự là quan hệ pháp luật về "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản" được quy định tại Điều 463 của Bộ luật dân sự. Do bị đơn có địa chỉ cư trú tại ấp KT, xã ĐT, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau nên Tòa án nhân dân huyện Cái Nước thụ lý giải quyết là đúng thẩm quyền theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 35 và điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự.

[3] Về nội dung vụ án:

Xét thấy việc Ngân hàng thương mại cổ phần Bưu điện Liên Việt chi nhánh Cà Mau có cho ông Bùi Văn B và bà Hứa Cẩm L vay số tiền 90.000.000 đồng, thời hạn vay 11 tháng, lãi suất 12%/ năm vào ngày 21/4/2020 là thực tế có xảy ra. Từ khi vay đến nay ông B và bà L không trả tiền vốn và lãi theo thỏa thuận, do ông B và bà L đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán nên Ngân hàng yêu cầu Tòa án giải quyết buộc ông B và bà L trả số tiền vốn và lãi tính đến ngày 25/02/2022 là 109.840.600 đồng là có cơ sở nên được chấp nhận.

Từ những phân tích trên, Hội đồng xét xử xét thấy có cơ sở chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, buộc ông Bùi Văn B và bà Hứa Cẩm L trả số tiền 109.840.600 đồng.

[4] *Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch*: Đương sự phải chịu theo quy định.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào: Các Điều 26, 35, 39, 147, 227 của Bộ Luật tố tụng dân sự; Các Điều 463, 466, 468 **c**ủa Bộ luật dân sự; Khoản 2 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc

hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử: Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn. Buộc ông Bùi Văn B và bà Hứa Cẩm L trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần Bưu điện Liên Việt chi nhánh Cà Mau số tiền 109.840.600 đồng (Một trăm lẻ chín triệu tám trăm bốn mươi nghìn sáu trăm đồng).

Kể từ ngày 26/02/2022, ông Bùi Văn B và bà Hứa Cẩm L còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi và tiền lãi quá hạn của số nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc. Trường hợp trong hợp đồng cho vay các bên có thỏa thuận về lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng theo quyết định của Tòa án cũng được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay".

Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Ông Bùi Văn B và bà Hứa Cẩm L phải chịu 5.492.000 đồng (Năm triệu bốn trăm chín mươi hai nghìn đồng). Nguyên đơn không phải chịu án phí, ngày 04/5/2021 nguyên đơn có dự nộp tạm ứng án phí số tiền 2.362.000 đồng (Hai triệu ba trăm sáu mươi hai nghìn đồng) tại biên lai số 0006332 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cái Nước được nhận lại.

Trường hợp Bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án dân sự, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Án xử sơ thẩm công khai, đương sự có mặt có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án, đương sự vắng mặt có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc kể từ ngày bản án được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- *TAND tỉnh Cà Mau;*
- *VKSND huyện Cái Nước;*
- *Chi cục THADS huyện Cái Nước;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Văn Kỳ