TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐAM RÔNG** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16/2025/QĐST-DS	*Đam Rông, ngày 19 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 51/2025/TLST- DS ngày 27 tháng 5 năm 2025 về việc *"Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản"*.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty TNHH Một thành viên YT;

Địa chỉ: 11 T, Lô C, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Văn Y – Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Anh T – Nhân viên Công ty TNHH Một thành viên YT. Địa chỉ: 11 T, Lô C, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng;

Bị đơn: Bà K' M, sinh năm: 1985; Địa chỉ: Thôn L, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà K' M đồng ý trả cho Công ty TNHH Một thành viên YT số tiền gốc mua phân bón là 55.780.000 đồng (năm mươi lăm triệu bảy trăm tám mươi ngàn đồng) và tiền lãi phát sinh là 6.597.000 đồng (sáu triệu năm trăm chín mươi bảy ngàn đồng), tổng cộng cả gốc và lãi là 62.377.000 đồng (sáu mươi hai triệu ba trăm bảy mươi bảy ngàn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật; nếu không có thỏa thuận về mức lãi suất thì quyết định theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

2.2. Về án phí: Bà K’ M phải chịu 1.559.500 đồng (một triệu năm trăm năm mươi chín ngàn năm trăm đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Công ty TNHH Một thành viên YT 1.559.500 đồng (một triệu năm trăm năm mươi chín ngàn năm trăm đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000292 ngày 21/5/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự đã sửa đổi, bổ sung thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự đã sửa đổi, bổ sung; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự đã sửa đổi, bổ sung.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Đam Rông;
- CCTHA Dân sự huyện Đam Rông;
- Lưu AV, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hà Hải Dương