

Số: 50/2026/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Phạm Hồng N có đơn xin rút đơn khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1428/2025/TLST-DS ngày 09 tháng 12 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Phạm Hồng N, sinh năm 1961; địa chỉ: Phường B, Quận C (nay là phường P), Thành phố Hồ Chí Minh;

Bị đơn: Công ty cổ phần Tổng công ty cổ phần Địa Ốc S; địa chỉ: Phường G, Thành phố H;

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Công ty cổ phần Đ (cũ là Công ty cổ phần Địa Ốc G); địa chỉ: Phường T, Thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn bà Phạm Hồng N được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Phạm Hồng N là người cao tuổi nên được miễn nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

3. Các đương sự có tên nêu trên có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát ND Khu vực 7;
- Phòng Thi hành án Khu vực 7;
- Lưu: VP, hồ sơ (Tú).

THẨM PHÁN

Đặng Thị Tám