

Số: 06/2023/QĐCNHGT-DS

Thành phố Hồng Ngự, ngày 07 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của người khởi kiện anh Nguyễn T, chị Nguyễn Thị G và người bị kiện anh Huỳnh P, chị Nguyễn I.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 09/3/2023 về việc “Tranh chấp dân sự về hợp đồng cho thuê quyền sử dụng đất và đòi lại tài sản” của anh Nguyễn T và chị Nguyễn Thị G.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 22/3/2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Người khởi kiện: 1. Anh Nguyễn T, sinh ngày 25/4/1982;

Đăng ký hộ Khẩu: Thôn Lạc Thành Tây, xã Điện Hồng, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam.

Chỗ ở hiện nay: số 519/7/10 đường F, Phường 8, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Chị Nguyễn Thị G, sinh ngày 10/10/1987.

Địa chỉ cư trú: số 519/7/10 đường F, Phường 8, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người bị kiện: 1. Anh Huỳnh P, sinh năm 1978;

2. Chị Nguyễn I, sinh năm 1984.

Cùng địa chỉ cư trú: Khóm 4, phường A, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 22 tháng 3 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 22 tháng 3 năm 2023, cụ thể như sau:

Người khởi kiện anh Nguyễn T, chị Nguyễn Thị G và người bị kiện anh Huỳnh P, chị Nguyễn I tự nguyện thống nhất thỏa thuận như sau: Anh Huỳnh P và chị Nguyễn I tự nguyện thống nhất liên đới trả cho anh Nguyễn T, chị Nguyễn Thị G đàn heo là 910 con quy ra thành tiền có giá trị là 3.704.934.000đ (ba tỷ bảy trăm lẻ bốn nghìn chín trăm ba mươi bốn đồng) và số tiền thuê quyền sử dụng đất là 1.365.000.000đ (một tỷ ba trăm sáu mươi lăm triệu đồng), tổng cộng số tiền là 5.069.934.000đ (năm tỷ không trăm sáu mươi chín triệu chín trăm ba mươi bốn nghìn đồng).

Kể từ ngày anh Nguyễn T và chị Nguyễn Thị G có đơn yêu cầu thi hành án anh Huỳnh P và chị Nguyễn I chưa thi hành xong số tiền nêu trên, thì hàng tháng còn phải chịu tiền lãi bằng 50% mức lãi suất quy định tại khoản 1 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015, tương ứng với số tiền chưa thi hành án, tại thời điểm thi hành án.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND Tp. Hồng Ngự;
- Chi cục THADS Tp. Hồng Ngự;
- Lưu Tòa án.

THẨM PHÁN

Đặng Mai Trinh