TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14 - ĐỒNG NAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập –Tự do –Hạnh phúc**
Số: 08/2026/QĐST-DSST	*Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 20 tháng 01 năm 2026, nguyên đơn ông Nguyễn Đức L đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 141/2025/TLST-DSST ngày 19 tháng 11 năm 2025 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đức L, sinh năm 1967

Địa chỉ: thôn L, xã L, tỉnh Đồng Nai

Bị đơn:

- Ông Lâm Ngọc S, sinh năm 1994
- Ông Lâm H, sinh năm 1959
- Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1959
- Bà Lâm Thị Ngọc T, sinh năm 1988

Cùng địa chỉ: ấp B, xã L, tỉnh Đồng Nai

- Bà Lâm Thị Ngọc G, sinh năm 1989

Địa chỉ: Thôn N, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.

- Tòa án trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- Án phí dân sự sơ thẩm: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (Phòng thi hành án dân sự khu vực 14 – Đồng Nai) trả lại cho ông L số tiền 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) mà ông L đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0008599 ngày 19 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (Phòng thi hành án dân sự khu vực 14 – Đồng Nai).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
-Đương sự;
-VKSND khu vực 14 – Đồng Nai;
- Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai
(Phòng THADS khu vực 14 – Đồng Nai);
-Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Khánh Duyên