

Bản án số: 05/2019/DS -ST.

Ngày 22/04/2019.

V/v: Tranh chấp HĐ “Mua bán tài sản”.

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NGẠN – BẮC GIANG

Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- ***Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà:*** Ông Khúc Văn Bằng.

- ***Các Hội thẩm nhân dân:*** 1/ Ông Vũ Ngọc Côn.

2/ Ông Trần Đăng Thanh .

- ***Thư ký Toà án ghi biên bản phiên toà:*** Ông Nguyễn Văn Hiếu.

- ***Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Lục Ngạn tham gia phiên toà:*** Bà Nguyễn Thị Lệ Thuỷ - Kiểm sát viên.

Ngày 22 tháng 04 năm 2019, tại trụ sở Toà án nhân dân huyện Lục Ngạn - Tỉnh Bắc Giang xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 35/2018/TLST- DS, ngày 25 tháng 07 năm 2018 về việc tranh chấp hợp đồng “ Mua bán tài sản” theo Quyết định hoãn phiên toà số: 14 /2019/QĐDS - ST, ngày 04 tháng 4 năm 2019 giữa:

1/ Nguyên đơn: Anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh), sinh năm 1983.

Trú quán: Đồng Tráng, Mỹ An, Lục Ngạn, Bắc Giang (Có mặt).

2/ Bị đơn: Anh Dương Văn Thắng, sinh năm 1980.

Trú quán: Thôn Muối, Giáp Sơn, Lục Ngạn, Bắc Giang (Vắng mặt).

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện ngày 24/7/2018, những lời khai tiếp theo trong quá trình giải quyết tại phiên Tòa cũng như tại phiên toà nguyên đơn anh Nguyễn Văn Trường(tức Mạnh) trình bày: Ngày 20/12/2014 (âm lịch) anh Thắng trú tại thôn Muối, Giáp Sơn, Lục Ngạn, Bắc Giang là người buôn mua bán lợn đên gia đình hỏi mua đàn lợn 15 con của gia đình anh, anh và anh Thắng đã thoả thuận miệng nhất trí với giá bán là 38.000đ/1kg lợn hơi. Sau khi thống nhất thoả thuận giá cả song anh và anh Thắng đã bắt 15 con lợn cân lần lượt từng con được tổng số là 1.118kg tính thành tiền là 42.484.000đ (bốn hai triệu bốn trăm tám tư nghìn đồng chẵn), anh Thắng đã trả ngay cho anh 10.000.000 đ (mười triệu đồng chẵn), số tiền còn nợ lại 32.484.000 đ (ba hai triệu bốn trăm tám tư nghìn đồng chẵn). Anh Thắng hẹn vài ngày sau sẽ thanh toán nốt cho anh số tiền còn nợ, nhưng anh Thắng không trả. Ngày 1/7/2015 anh và anh Thắng viết giấy biên nhận anh Thắng nợ tiền mua lợn của anh là 32.484.000 đ (ba hai triệu bốn trăm tám tư nghìn đồng), anh Thắng cam kết trả anh 15.000.000 đồng vào ngày 30/12/2015 và trả 17.484.000 đồng vào ngày 30/05/2017. Khi đến hạn thanh toán theo như thỏa thuận trong giấy biên nhận nợ

anh Thắng vẫn không trả, anh đã trực tiến và đến nhà yêu cầu anh Thắng trả số tiền trên, nhưng khát hết lần này sang lần khác đến nay còn né tránh. Anh xác định việc mua bán giữa anh và anh Thắng là cá nhân không liên quan đến vợ con anh và không liên quan đến chị Liên vợ anh Thắng và ông Thực bố anh Thắng đề nghị Toà án không đưa vào tham gia tố tụng. Nay anh khởi kiện đề nghị Tòa án giải quyết buộc cá nhân anh Dương Văn Thắng phải trả lại cho anh số tiền 32.484.000.000đ (ba mươi hai triệu bốn trăm tám mươi tư nghìn đồng) không tính tiền lãi phát sinh.

Đối với bị đơn anh Dương Văn Thắng: Sau khi thụ lý vụ án Toà án đã trực tiếp giao và niêm yết công khai các giấy tờ theo qui định của pháp luật nhưng đều không có mặt.

Chị Leo Thị Liên là vợ anh Thắng và ông Dương Văn Thực là bố đẻ anh Thắng đều trình bày: Anh Thắng có hộ khẩu thường tại thôn Muối, Giáp Sơn, Lục Ngạn, ít khi có mặt ở nhà, thỉnh thoảng về gia đình lại đi ngay, đi đâu thì chị Liên và ông Thực cũng không biết (vì anh Thắng không cho biết). Chị Liên và ông Thực đã nhận các giấy tờ của Toà án có trách nhiệm và cầm đoan giao và thông báo cho anh Thắng được biết, còn anh Thắng có đến Tòa án làm việc hay không thì là quyền của anh Thắng, đề nghị Toà án giải quyết theo qui định của pháp luật. Chị Leo Thị Liên là vợ anh Thắng và ông Dương Văn Thực là bố đẻ anh Thắng cho rằng không liên quan đến việc nợ tiền giữa anh Trường và anh Thắng, chị Liên và ông Thực từ chối việc tham gia tố tụng.

Đại diện viện kiểm sát nhân dân huyện Lục Ngạn tham gia phiên toà đã phát biểu ý kiến Sau: Thẩm phán từ khi thụ lý hồ sơ vụ án và Hội đồng xét xử cũng như các đương sự tại phiên toà đều chấp hành đúng theo trình tự tố tụng dân sự. Riêng đối với bị đơn anh Dương Văn Thắng trong quá trình giải quyết vụ án không chấp hành là vi phạm các Điều 70, 72 và Điều 227 Bộ luật tố tụng dân sự.

Nội dung vụ án: Áp dụng Điều 166; Điều 357; Điều 430; Điều 433; Điều 440; khoản 2 Điều 468; Điều 688 Bộ luật dân sự; khoản 3 Điều 26; Điểm a khoản 1 Điều 35; Điều 227; Điều 271 Bộ luật tố tụng dân sự.

Xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh).

Buộc anh Dương Văn Thắng phải có nghĩa vụ trả nợ cho anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh) số tiền nợ 32.484.000đ (Ba mươi hai triệu bốn trăm tám mươi tư nghìn đồng chẵn). Đối với tiền lãi phát sinh không yêu cầu nên không đặt ra xem xét.

Án phí: Áp dụng Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 6; khoản 2 Điều 26 và Điều 27, Nghị quyết số 326/UBTVQH 14, ngày 30/12/2016 về án phí, lệ phí Toà án qui định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Toà án. Buộc anh Dương Văn Thắng phải chịu 1.624.000đ (một triệu sáu trăm hai bốn nghìn đồng chẵn) án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại dự phí dân sự sơ thẩm cho anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh) theo qui định của pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án và được thẩm tra tại phiên toà, căn cứ vào kết quả xét hỏi và tranh luận tại phiên toà. Sau khi thảo luận và nghị án Hội đồng xét xử Toà án nhân dân huyện Lục Ngạn nhận định:

[1]. Thủ tục tố tụng: Đối với chị Leo Thị Liên là vợ anh Thắng và ông Dương Văn Thực là bố đẻ anh Thắng đều xác định không liên quan đến việc mua bán tài

sản đã từ chối việc tham gia tố tụng, nguyên đơn anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh) đề nghị không đưa vợ anh, chị Liên vợ anh Thắng và ông Thực bố anh Thắng vào tham gia tố tụng vì đây là mua bán cá nhân với nhau. Do vậy Tòa án không đưa chị Liên vợ anh Thắng và ông Thực bố anh Thắng cũng như vợ anh Trường vào tham gia tố tụng. Đối với anh Dương Văn Thắng là bị đơn đã được Tòa án giao thông báo thụ lý vụ án, thông báo phiên họp kiểm tra giao nộp tiếp cận công khai chứng cứ hòa giải và được tổng đạt các Quyết định đưa vụ án ra xét xử, Quyết định hoãn phiên toà theo qui định của pháp luật..., nhưng vẫn vắng mặt. Căn cứ vào Điều 227 Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án tiến hành xét xử vụ án theo thủ tục chung.

[2]. Quan hệ pháp luật tranh chấp: Đây là vụ án tranh chấp hợp đồng “ Mua bán tài sản” theo khoản 2 Điều 26 và Điều 35 Bộ luật tố tụng dân sự, thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án.

[3]. Nội dung vụ án thì thấy: Anh Nguyễn Văn Trường là người dân nuôi lợn, còn anh Dương Văn Thắng là người buôn bán lợn. Anh Trường có nhu cầu xuất bán lợn nên khi anh Thắng hỏi mua đàn lợn hai bên đã thoả thuận thống nhất với nhau bằng miệng với giá là 38.000đ/kg với tổng đàn lợn là 15 con, cân được là 1.118 kg trị giá bằng tiền là 42.484.000 đ (bốn hai triệu bốn trăm tám tư nghìn đồng chẵn), sau khi cân lợn và tính tổng số tiền song, anh Dương Văn Thắng đã trả ngay anh Trường 10.000.000 đồng, số tiền còn nợ lại 32.484.000 đồng. Ngày 11/7/2015 hai bên viết giấy biên nhận nợ, anh Trường và anh Thắng đã cùng nhau ký kết, thời hạn cuối cùng anh Thắng phải trả anh Trường là 30/5/2016 nhưng khi đến hạn trả nợ thì anh Thắng không trả, anh Trường đòi hết này sang lần khác nhưng anh Thắng không trả. Ngày 24/7/2018 anh Trường khởi kiện đề nghị Tòa án giải quyết buộc anh Thắng trả số tiền là 32.484.000đ (ba mươi hai triệu bốn trăm tám tư nghìn đồng chẵn), không tính lãi phát sinh. Đối với bị đơn anh Dương Văn Thắng quá trình thụ lý giải quyết vụ án Tòa án đã mất rất nhiều thời gian để niên yết công khai và trực tiếp làm việc với gia đình, gia đình anh Thắng đã nhận đầy đủ những giấy tờ theo qui định của pháp luật, nhưng đến nay vẫn không có mặt như vậy thể hiện ý thức chấp hành pháp luật kém.

Căn cứ vào lời khai của nguyên đơn, giấy biên nhận nợ tiền được lập ngày 11/7/2015 giữa anh Nguyễn Văn Trường và anh Dương Văn Thắng. Anh Dương Văn Thắng còn nợ anh Nguyễn Văn Trường số tiền bán lợn là 32.484.000đ (ba hai triệu bốn trăm tám tư nghìn đồng chẵn) các bên đã tự nguyện ký kết.

Như vậy xét yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn anh Nguyễn Văn Trường khởi kiện đối với bị đơn anh Dương Văn Thắng là có căn cứ chấp nhận.

Buộc anh Dương Văn Thắng phải có nghĩa vụ trả nợ anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh) số tiền 32.484.000đ (ba mươi hai triệu bốn trăm tám mươi tư nghìn đồng chẵn) là phù hợp với các Điều 166, Điều 430, 433 và Điều 440 Bộ luật dân sự.

Đối với khoản tiền lãi phát sinh anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh) không yêu cầu nên không đặt ra xem xét.

[4]. Án phí: Đơn khởi kiện của anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh) được chấp nhận, nên không phải chịu án phí. Số tiền nộp dự phí 800.000đ (tám trăm nghìn đồng chẵn), tại biên lai số: AA /2016/0003489, ngày 25/7/2018 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn được trả lại.

Anh Dương Văn Trường không được chấp nhận phải nộp 1.624.000đ (một triệu sáu trăm hai bốn nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

[5]. Quyền kháng cáo: Các đương sự có quyền kháng cáo theo qui định của pháp luật.

Vì các lý trên;

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Điều luật áp dụng: Điều 166; Điều 357; Điều 430; Điều 433; Điều 440; khoản 2 Điều 468; Điều 688 Bộ luật dân sự năm 2015; khoản 3 Điều 26; Điểm a khoản 1 Điều 35; Điều 227; Điều 271; Điều 273; Điều 280 Bộ luật tố tụng dân sự.

Xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh).

Buộc anh Dương Văn Thắng phải có nghĩa vụ trả cho anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh) số tiền 32.484.000đ (ba mươi hai triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng chẵn).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất hai bên thỏa thuận nhưng không được vượt quá 20%/năm; nếu không có thỏa thuận thì mức lãi suất 10%/năm tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người thi hành án phải tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

2/ Án phí: Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 6; khoản 2 Điều 26 và Điều 27, Nghị quyết số 326/UBTVQH 14, ngày 30/12/2016 về án phí, lệ phí Tòa án qui định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Buộc anh Dương Văn Thắng phải chịu 1.624.000đ (một triệu sáu trăm hai bốn nghìn đồng chẵn) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả anh Nguyễn Văn Trường (tức Mạnh) 800.000đ (tám trăm nghìn đồng chẵn), tại biên lai thu dự phí số: AA /2016/0003489, ngày 25/7/2018 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn.

3/ Quyền kháng cáo: Đương sự có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Đương sự vắng mặt có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết hoặc tổng đạt bản án hợp lệ.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh;
- VKSND huyện Lục Ngạn;
- Chi cục THA huyện Lục Ngạn;
- Các đương sự;
- Lưu HS;VP.

T/M: HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Khúc Văn Bằng