TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ ĐÔNG HÒA** **TỈNH PHÚ YÊN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 14/2023/QĐST - DS	*Đông Hòa, ngày 28 tháng 6 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 20 tháng 6 năm 2022, các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 102/2022/TLST- DS ngày 11 tháng 8 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: ông Lê Văn B, sinh năm: 1973, bà Nguyễn Thị Kim L, sinh năm: 1975; Nơi cư trú: Khu phố P, phường H, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

Đại diện theo ủy quyền của ông B, bà : Ông Nguyễn Tâm H, sinh năm: 1973; Địa chỉ: 1/1A Trần Cao V, phường 4, thành phố T, tỉnh Phú Yên, theo văn bản ủy quyền ngày 09 tháng 8 năm 2022.

Bị đơn: ông Nguyễn Văn C, sinh năm: 1972, bà Nguyễn Thị N, sinh năm: 1975; Nơi cư trú: Khu phố P, phường H, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn ông Nguyễn Văn C, bà Nguyễn Thị N thừa nhận có vay, còn nợ và chấp nhận trả cho nguyên đơn ông Lê Văn B, bà Nguyễn Thị Kim L số tiền 200.000.000đ *(Hai trăm triệu đồng)*.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành, nếu bên phải thi hành án chưa thi hành xong khoản tiền phải thi hành án thì hàng tháng còn phải chịu khoản tiền lãi theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015 tương ứng với số tiền và thời gian chưa thi hành xong.

Hủy bỏ Quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời số 08/2022/QĐ-BPKCTT ngày 18 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đông Hòa, tỉnh Phú

Yên về áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời Phong tỏa tài sản của người có nghĩa vụ, gồm: Phong tỏa tài sản tương ứng với số tiền 200.000.000đ (Hai trăm triệu đồng) đối với thửa đất số 549, tờ bản đồ số 15 (Đo đạc năm 2010), diện tích đất 215,5m^2 (trong đó 70m^2 đất ở đô thị và 145,5m^2 đất trồng cây hàng năm khác) tọa lạc tại: Khu phố P, phường H, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Phú Yên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 919407 ngày 06/12/2018 cho ông Nguyễn Văn C, bà Nguyễn Thị N.

Hủy bỏ Quyết định buộc thực hiện biện pháp bảo đảm số 06/2022/QĐ- BPBĐ ngày 16 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đông Hòa. Kể từ ngày ban hành quyết đinh này *(ngày 28/6/2023)* bà Nguyễn Thị Kim L được quyền liên hệ với Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn- chi nhánh thị xã Đông Hòa để nhận lại số tiền 40.000.000 đồng (Bốn mươi triệu đồng), đây là số tiền bà L gửi tiết kiệm để thực hiện biện pháp bảo đảm trong tài khoản phong tỏa tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam – chi nhánh thị xã Đông Hòa (Tiết kiệm không kỳ hạn số AB 00005320257; tên khách hàng Nguyễn Thị Kim L).

Về án phí: Bị đơn ông Nguyễn Văn C, bà Nguyễn Thị N tự nguyện chịu 5.000.000đ *(Năm triệu đồng)* tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho nguyên đơn ông Lê Văn B, bà Nguyễn Thị Kim L 5.000.000đ *(Năm triệu đồng)* đã nộp tại phiếu thu số 0006398 ngày 08/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Hòa, tỉnh Phú Yên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4**.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Các đương sự
- TAND, VKSND tỉnh Phú Yên;
- VKSND, THADS thị xã Đông Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hoan