TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô MÔN** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ** **Số: 30/2024/QĐST-DS**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *Ô Môn, ngày 03 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn bà Phan Thị Đ rút đơn khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự. Bị đơn ông Nguyễn Mạnh K, bà Lê Thị Thùy D không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 73/2024/TLST-DS ngày 13 tháng 3 năm 2024 về việc "Tranh chấp ranh giới giữa các bất động sản liền kề", giữa:

Nguyên đơn: Bà **Phan Thị Đ**, sinh năm 1966.
Địa chỉ: Số X, khu vực B, phường Tr, quận M, thành phố Cần Thơ.
Bị đơn: **-** Ông **Nguyễn Mạnh K**, sinh năm 1984.
- Bà **Lê Thị Thùy D**, sinh năm 1984.
Cùng địa chỉ: Số Y, khu vực N, phường L, quận T, thành phố Cần Thơ.

2. Về chi phí thẩm định, định giá tài sản và Trích đo địa chính: Bà Phan Thị Đ đã nộp số tiền 8.356.000 đồng *(Tám triệu ba trăm năm mươi sáu nghìn đồng)* đã chi hết. Ông Nguyễn Mạnh K, bà Lê Thị Thùy D đồng ý trả lại cho bà Đ số tiền 4.178.000 đồng *(Bốn triệu một trăm bảy mươi tám nghìn đồng)*. Đã giao nhận tiền xong ngày 03/7/2024.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Bà Phan Thị Đ được nhận lại số tiền 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004568 ngày 11/3/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.Cần Thơ;
- VKSND Q.Ô Môn;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Bùi Trần Thanh Thế