TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 01/2020/QĐST-DS	*Quận 4, ngày 15 tháng 01 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 56/2018/TLST-DS, ngày 23/01/2018 về việc *"Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản"*.

Xét thấy: Ngày 15/01/2020 nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Ngọc P đã có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn là ông Nguyễn Thanh H theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 và được Tòa án nhân dân Quận 4 chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 56/2018/TLST-DS, ngày 23/01/2018 về việc *"Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản"*, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Ngọc P, sinh năm 1970
Địa chỉ: Đường A, Phường B, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đại diện ủy quyền: Ông Trần Văn N, sinh năm 1959
Địa chỉ: Đường D, Phường E, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.
Bị đơn: Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1963
Địa chỉ: Đường F, Phường G, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
1. Bà Lê Thị X, sinh năm 1929
2. Bà Nguyễn Kim A, sinh năm 1968
3. Bà Nguyễn Kim H, sinh năm 1969
Cùng địa chỉ: Đường F, Phường G, Quận C, Tp Hồ Chí Minh.
4. Bà Nguyễn Kim E, sinh năm 1961
5. Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1979
Cùng địa chỉ: Đường H, Phường G, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.
6. Ông Nguyễn Hữu P, sinh năm 1957
Địa chỉ: số I, tổ J, ấp K, xã L, huyện M, tỉnh N.

2. Về án phí: Trả lại cho bà Nguyễn Thị Ngọc P toàn bộ số tiền tạm ứng án phí mà bà đã nộp là 6.250.000 (Sáu triệu hai trăm năm mươi nghìn) đồng theo biên lai thu số 0008494 ngày 18/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Các đương sự; - VKSND Q4; - CCTHADS Q4; - Lưu.	**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4** **Thẩm phán** *(Đã ký tên, đóng dấu)* **Huỳnh Tấn Phát**