TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14 – CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 13/2025/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 29 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 185/2024/TLST-DS ngày 14 tháng 10 năm 2024 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn: Bà Phan Thị N, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Ấp Nhơn Thuận 1, xã Nhơn N, huyện Châu Thành A, Tỉnh Hậu Giang (nay là ấp Nhơn Thuận 1, xã Tân H, thành phố Cần Thơ).

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hứa Tấn T, sinh năm: 2000.

Địa chỉ: Tổ 6, ấp Mỹ L, xã Mỹ K, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ (nay là tổ 6, ấp Mỹ L, phường An B, thành phố Cần Thơ).

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Ấp Nhơn Khánh A, xã Nhơn N, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ (nay là ấp Nhơn Khánh A, xã Nhơn Á, thành phố Cần Thơ).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Phan Thị Hồng Đ, sinh năm: 1976.

Địa chỉ: Ấp Nhơn Thuận 1, xã Nhơn N A, huyện Châu Thành A, Tỉnh Hậu Giang (nay là ấp Nhơn Thuận 1, xã Tân H, thành phố Cần Thơ).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ: Nguyên đơn bà Phan Thị N tự nguyện chịu 5.000.000 đồng (năm triệu đồng). Bà Phan Thị N đã nộp xong.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn bà Phan Thị N được miễn tiền án phí theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 14 – Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thành Đô