

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, Ngày 13/7/2017 Tòa án có tiến hành triệu tập họp lệ lần thứ nhất ông Lại Triệu L vắng mặt, ngày 01/8/2017 Tòa án có tiến hành triệu tập họp lệ lần thứ hai mà nguyên đơn ông Lại Triệu L vẫn vắng mặt. Theo biên bản xác minh ngày 27/7/2017 của Công an phường 13, quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh thì xác định ông Lại Triệu L, sinh năm 1964. Hộ khẩu thường trú: Số nhà 6 tầng 7, Chung cư 62, đường B, phường 13, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh đã bán nhà đi nơi khác, không rõ địa chỉ. Việc nguyên đơn ông Lại Triệu L đã được triệu tập họp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt, mà không có lý do chính đáng thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 43/2016/TLST-DS ngày 12/9/2016 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Lại Triệu L, sinh năm 1964;

Địa chỉ: 6 tầng 7, chung cư 62, đường B, phường 13, quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: - Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1952;

- Ông Đặng Văn T, sinh năm 1948;

Cùng địa chỉ: Ấp 1, xã L, huyện C, tỉnh Long An.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Bà Trần Thị Lê, sinh năm: 1958;

Địa chỉ: Ấp 2, xã L, huyện C, tỉnh Long An.

- Văn phòng công chứng L.

Địa chỉ: Số 9A khu dân cư N, ấp 2, xã T, huyện C, tỉnh Long An.

- Ủy ban nhân dân huyện C.

Địa chỉ: Khóm 5 thị trấn C, Huyện C, Tỉnh Long An.

Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Chí T – Chủ tịch ủy ban nhân dân huyện C.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này.

Về án phí: Sung vào công quỹ Nhà nước số tiền 200.000 đồng ông Lại Triệu L đã nộp theo biên lai thu số 0005430 ngày 12/07/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- VKSND tỉnh Long An;
- Chi cục THADS huyện Cần Đức;
- Các đương sự;
- Lưu: HS, AV.

THẨM PHÁN

Hồ Chí Tâm