

Số: 13/2023/QĐST-KDTM

Thuận An, ngày 13 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 6 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 31/2023/TLST-KDTM ngày 05 tháng 10 năm 2022 về việc: Tranh chấp hợp đồng thuê tài sản.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV quốc tế C; địa chỉ: Tầng 28, cao ốc SG Trade Centre, số 37 TĐT, phường B, Quận A, Thành phố H.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Huy V, sinh năm 1993; chức vụ: Nhân viên thu hồi nợ Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV quốc tế C.

- Bị đơn: Công ty TNHH TH; địa chỉ: Thửa đất số 1835, tờ bản đồ số 910, Đường BC 32, khu phố BP, phường BC, thành phố T, tỉnh BD.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Trọng T, sinh năm 1981; địa chỉ: Tổ 3, ấp N, xã TL, huyện H, tỉnh BP.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Hoàng Trọng T, sinh năm 1981; địa chỉ: Tổ 3, ấp N, xã TL, huyện H, tỉnh BP.

2. Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1980; địa chỉ: Số 77, Đường D8, Khu phố 1, phường P, thành phố T, tỉnh BD.

3. Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1971; địa chỉ: Số 32/5/3A Phạm Văn Chiêu, Phường A, quận G, Thành phố H.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Công ty TNHH TH có nghĩa vụ thanh toán trả Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV quốc tế C số tiền 636.951.242 đồng (*Sáu trăm ba mươi sáu triệu, chín trăm năm mươi mốt nghìn hai trăm bốn mươi hai đồng*).

- Về thời hạn thanh toán như sau:

+ Từ tháng 6/2023 đến tháng 9/2023 mỗi tháng thanh toán 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng) trước ngày 25 hàng tháng.

+ Từ tháng 10/2023 mỗi tháng thanh toán 25.000.000 đồng (Hai mươi lăm triệu đồng) trước ngày 25 hàng tháng cho đến khi thanh toán xong.

- Trường hợp Công ty TNHH TH không thanh toán nợ đúng hạn thì Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV quốc tế C có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền thi hành và bị đơn phải thanh toán nợ một lần.

- Trường hợp thanh toán không đầy đủ số tiền nợ nêu trên thì Công ty TNHH TH phải giao trả tài sản thuê thuộc quyền sở hữu hợp pháp của Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế C bao gồm: 01 (Một) Xe nâng; 01 (Một) Máy đánh mòng dương CNC 2 đầu; 01 (Một) Máy CNC 3 đầu; 01 (Một) Máy đánh mòng âm CNC cho Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế C để thanh lý, thu hồi nợ.

- Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thuê nêu trên không đủ thanh toán các khoản nợ thì Công ty TNHH TH phải tiếp tục thanh toán hết các khoản nợ trên.

- Trường hợp Công ty TNHH TH không thanh toán đầy đủ khoản tiền nêu trên thì những người bảo lãnh gồm ông Hoàng Trọng T, ông Nguyễn Văn H và ông Nguyễn Văn T1 có trách nhiệm thanh toán số nợ còn lại cho Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế C theo nội dung các Thư bảo lãnh đã ký ngày 15/6/2021.

III. Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm:

3.1 Công ty TNHH TH phải nộp án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm với số tiền 14.939.000 đồng (Mười bốn triệu chín trăm ba mươi chín nghìn đồng).

3.2 Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV quốc tế C được nhận lại số tiền 14.660.356 đồng (Mười bốn triệu sáu trăm sáu mươi nghìn ba trăm năm mươi sáu đồng) đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí lệ phí Tòa án số AA/2021/0000493 ngày 03/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Kể từ ngày 06/6/2023 cho đến khi thi hành xong, nếu người phải thi hành án chậm thi hành, thì còn phải chịu lãi theo mức lãi suất thỏa thuận trong hợp đồng cho thuê tài chính.

IV. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

V. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện tại Điều 30 của Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND thành phố Thuận An;
- TAND tỉnh Bình Dương;
- Chi cục THADS thành phố Thuận An;
- Lưu: Văn thư, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đào Văn Hưng