TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ VĨNH LONG** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 65/2024/QĐST-DS	*TP. Vĩnh Long, ngày 09 tháng 9 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 30 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 184/2024/TLST-DS ngày 24 tháng 4 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q; trụ sở chính: Số B L, quận H, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q*:* Bà Bùi Thị Thanh H – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện hợp pháp của Ngân hàng thương mại cổ phần Q*:* Anh Lê Viết P – Chức vụ: Phó Giám đốc Trung tâm -; nơi làm việc: Số C - 3E đường H, Phường A, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long. (Quyết định ủy quyền số 109/2023/UQ-CTHĐQT ngày 13/7/2023 của Chủ tịch HĐQT Ngân hàng TMCP Q).

Người đại diện theo ủy quyền: Chị Nguyễn Anh T; Anh Võ Hoàng N; địa chỉ liên hệ: 3D – C đường H, Phường A, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long. (Văn bản ủy quyền ngày 25/11/2023).

Bị đơn: Anh Trần Hoài H1, sinh năm: 1995; nơi cư trú: Số B, đường A, Phường E, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Võ Thị Thu S, sinh năm: 1966.

2. Anh Nguyễn Trung T1, sinh năm: 1984.

3. Chị Tạ Thị Hương G, sinh năm: 1991.

4. Chị Tạ Bội H2, sinh năm: 1998.

5. Cháu Nguyễn Hoàng B, sinh năm 2020.

Người đại diện hợp pháp của cháu Nguyễn Hoàng B*:* Chị Tạ Thị Hương G và anh Nguyễn Trung T1.

Cùng cư trú tại: Số B, khóm T, phường T, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bị đơn anh Trần Hoài H1 phải trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q1 tiền tổng cộng là 932.004.793 đồng tính đến ngày 30/8/2024 (trong đó nợ gốc 697.749.940 đồng, nợ lãi 234.254.853 đồng).

Kể từ ngày tiếp theo (ngày 31/8/2024) anh Trần Hoài H1 còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Trường hợp anh Trần Hoài H1 không trả được nợ thì phải chịu các biện pháp xử lý tài sản theo quy định của pháp luật, các tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 024/22/HĐTC-9383 ngày 26/01/2022.

2.2. Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ tài sản: Anh Trần Hoài H1 phải trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q1 tiền 1.000.000 đồng (một triệu đồng).

Án phí:

Buộc bị đơn anh Trần Hoài H1 phải chịu 19.980.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm nên được hoàn trả lại tiền tạm ứng án phí là 18.319.000 đồng (mười tám triệu ba trăm mười chín ngàn đồng) theo biên lai thu số N_0 0006788 nộp ngày 15/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án

hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b, 9 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát ND TPVL;
- Tòa án ND tỉnh Vĩnh Long;
- Chi cục THADS TPVL;
- Lưu hồ sơ vụ án.

(đã ký)

Phạm Hải Châu